

أَسْوَاقُ الْمَالِ وَالْأَسْهُمِ وَالسَّلْعِ

الاسواق - الفايينشال تايمز - وول ستريت جورنال - بيزنس ويك فورتن

العملات العالمية والاقتصاد الدولي الجديد

التوتر والتراجع والقلق ساد طوال عام ١٩٩٢

تطور سعر الجنيه الاسترليني امام العملات الرئيسية خلال عام ١٩٩٣

[illegible]

تطور سعر البين الياباني امام العملات الرئيسية الاخرى خلال عام ١٩٩٢

الشهر الجملة	يناير	فبراير	مارس	أبريل	مايو	يونيو	يوليو	أغسطس	سبتمبر	أكتوبر	نوفمبر	ديسمبر
دولار أمريكي	١,٧٩٤	١,٧٩٥	١,٧٧	١,٧٥٢	١,٧٥٢	١,٧٨٧	١,٧٩٥	١,٧٨٥	١,٨١٤	١,٨٣	١,٨٠٩	١,٨٠٠
جنيه سترليني	٠,٤٢٤	٠,٤٤٤	٠,٤٤	٠,٤٢٢	٠,٤٢٨	٠,٤٢٨	٠,٤١٨	٠,٤٠٨	٠,٤٠٦	٠,٤٧	٠,٥٢٧	٠,٥١٢
مارك المانى	١,٢٠٤	١,٢٧٧	١,٢٦٩	١,٢٣٦	١,٢٣٨	١,٢٥٩	١,٢١١	١,١٦	١,١٣٢	١,١٨	١,٢٢٤	١,٢٧٤
فرنك سويسرى	١,٠٧	١,١٣٦	١,١٤٩	١,١٣٦	١,١٣٨	١,١٤١	١,٠٩	١,٠٣	١,٠٠٤	١,٠٣	١,١٢٧	١,١٥٨
فرنك فرنسى	٤,١٢	٤,٣٥٨	٤,٣٠٢	٤,١٩١	٤,١٧٢	٤,٢٣	٤,٠٧	٣,٩١٩	٣,٨٦٢	٤,٠	٤,٣٤٤	٤,٣٢٦

تطور الفرنك الفرنسى امام العملات الرئيسية خلال عام ١٩٩٣

فصل ماه	میان	فرارید	مارس	اپریل	مئی	یونیو	یولیه	اگست	سپتمبر	اکتوبر	نوفمبر	دسامبر
ژانویه	۰,۱۹۳	۰,۱۸۳	۰,۱۷۹	۰,۱۷۹	۰,۱۸	۰,۱۸۶	۰,۱۹۵	۰,۲	۰,۲۱	۰,۲۰۸	۰,۱۸۷	۰,۱۸۵
فوریه	۰,۱۰۲	۰,۱۰۲	۰,۱۰۲	۰,۱۰۳	۰,۱۰۱	۰,۱۰۱	۰,۱۰۲	۰,۱۰۴	۰,۱۰۵	۰,۱۱۹	۰,۱۱۳	۰,۱۱۷
مارچ	۰,۲۹۳	۰,۲۹۴	۰,۲۹۴	۰,۲۹۵	۰,۲۹۶	۰,۲۹۷	۰,۲۹۷	۰,۲۹۶	۰,۲۹۳	۰,۲۹۵	۰,۲۹۵	۰,۲۹۴
آوریل	۰,۲۴۳	۰,۲۴۹	۰,۲۴۲	۰,۲۴۸	۰,۲۴۴	۰,۲۴۶	۰,۲۴۵	۰,۲۴۵	۰,۲۵۸	۰,۲۴۹	۰,۲۳۱	۰,۲۳۱
مئی	۰,۲۶۰	۰,۲۶۱	۰,۲۶۷	۰,۲۶۹	۰,۲۷۲	۰,۲۶۹	۰,۲۶۸	۰,۲۶۴	۰,۲۶	۰,۲۵۸	۰,۲۳۳	۰,۲۶۶

تطور سعر الفرنك السويسري امام العملات الرئيسة خلال عام ١٩٩٢

الشهر الحمله	يناير	فبراير	مارس	أبريل	مايو	يونيو	يوليو	أغسطس	سبتمبر	أكتوبر	نوفمبر	ديسمبر
دولار أمريكي جنيه استرليني مارك المانى فرنك سويسرى فرنك فرنسى	٧,٤٦	٦,٩٩	٦,٧٣	٦,٦٧	٦,٦١	٦,٨٩	٧,٣٧	٧,٦٦	٨,٠٨	٧,١١	٦,٩٥	٦,٩٥
	٣,٣٦	٣,٩١	٣,٨٣	٣,٨٤	٣,٧٢	٣,٧٥	٣,٨٢	٣,٩٥	٤,٠٤	٤,٤٣	٤,٤٤	٤,٤٤
	١,١٣٣	١,١٢٤	١,١٠٤	١,٠٩٦	١,٠٨٨	١,١٠٣	١,١٠٧	١,١٢٧	١,١٤٤	١,١١٢	١,١٠٦	١,١٠٦
	٩٣,٣٣	٨٧,٩٦	٨٦,٩٨	٨٨,٦	٨٧,٩٤	٧٨,٥٨	٩١,٣٧	٩٦,٧٣	٩٩,٥	٨٧,٨٨	٨٦,٧٦	٨٦,٧٦
	٣,٨٣٩	٢,٨٢٩	٣,٧٤٩	٣,٧١٦	٣,٦٧٣	٣,٧٠٥	٣,٧٦٩	٣,٨٧٩	٣,٨٤	٣,٨٦٩	٣,٧٥٥	٣,٧٥٥

مؤشر داو جونز

3400
3300
3200
3100
3000

يناير فبراير مارس ابريل مايو يونيو يوليو اغسطس سبتمبر اكتوبر نوفمبر

70 15 10 5
French franc

Date	Index Value
1/7	215.00
4/7	218.00
6/7	210.00
8/7	190.00
10/7	170.00
12/7	135.00
1/76	170.00

مجلس السبعين

— حنا أبو عيطة - قبرص —

حافظ الدولار الأمريكي على موقعه كعملة مفضلة للتعاقل استمرام المشاركين في الاسواق المالية في توقعهم بتخفيض نسبة الفائدة على المارك الألماني في الربع الأول من عام ١٩٩٢ مع استقرار نسبة الفائدة الأمريكية أو توجهها للارتفاع، أما عن اسواق المالية تتوقع تخفيض قيمة الفرنك الفرنسي في بداية عام ١٩٩٢، وقد تم شراء الدولار الأمريكي كعملة آمنة بعد أن تم إسقاط طائرة حربية عراقية في المنطقة المحظور الطيران فيها جنوب العراق.

يتوقع المحللون الاقتصاديون أن يستمر الدولار في الارتفاع خاصة بعد استلام الرئيس المنتخب بيل كلينتون سلطاته الدستورية، حيث يتوقع استمرار الانعكاش الاقتصادي وعلى اقتصاد أمثال، وذلك بناء على التقارير التي صدرت وتدين أن عمدة أمريكا قد خرج من فترة الركود الاقتصادي منذ ثمانية وعشرين عامًا.

وبالحال فإن الاقتصاد الأمريكي استمر في التباطؤ مع قسما للخلل الاقتصادي وعدم وجود دلائل على النمو الاقتصادي الأمريكي لعام ١٩٩٢، ما يزيد الضغط على البنك المركزي الأمريكي لتخفيض الفائدة اللامنية في المستقبل القريب.

بعض المصادر:

في المملكة المتحدة إهمل تجار العملة تقارير المبيعات
سوسية لصالح الجلات، الذين تبين ثباته بواقع ٧٠٪ عنها في
العام الماضي وبمعدلات عالية زائدة عن توقعات ٢٠٠٧. وأوضح
جاء العملة بأن السعير قد تشجع على زيادة مصروفاته في
فترة التقلبات عندما انخفضت أسعار الصناعات على ما سيسته
٧٠٪ - ٧٥٪ من الأسعار العادية، وتحتفظ لذلك فإن التجار
توقعون أن يسيروا ضمن الضيقة على الجنية الأسترالي في ظل توفر
المعلومات الاقتصادية الحديثة في شهر كانون الثاني وشباط
يتم تخمين اتجاه الاقتصاد البريطاني المقبل.

أكد سمر الجولاء مساء يوم الجمعة المقبل ١٠٠١٨
١٢٠٤، من بابائي مقابل ٥٩١٥، و ١٢٣٧ قبل
١٩٠٣ من ذلك، كما أكدت الجنية الأسترالي في سعر
١٠٠١٨، ٢٤٤٠، ١٢٠٤ مقابل ٥٩١٥، ٢٤١٠،

لشركة الرسمية لمطار صرف العملات الأجنبية الرئيسية الصادرة من البنك المركزي
التاريخ 1393/1/5

العملة	شراء	بيع	العملة	شراء	بيع
الدولار الأمريكي	٠.٦٩٠	٠.٦٩٢	اليين الياباني	٠.٥٥١٩	٠.٥٥٤٧
الجنيه المصري	٠.٢٨١١	٠.٢٨٤٣	الدينار الكويتي	٠.٣٧٦١	٠.٣٧٨٠
ليرة الإقريطي	٠.٢٣٥٠	٠.٢٣٤٦	الريال السعودي	٠.٦٨٨	٠.٦٩٣
الفرنك السويسري	٠.٦٧٥	٠.٦٩٨	الدرهم الهندي	٠.٤٦٤	٠.٤٦٦
الفرنك الفرنسي	٠.١٢٤٠	٠.١٢٤٦	الفرنك الجيمني	٠.٢٠٧٥	٠.٢٠٨٥

أسعار صرف العملات الرئيسية*

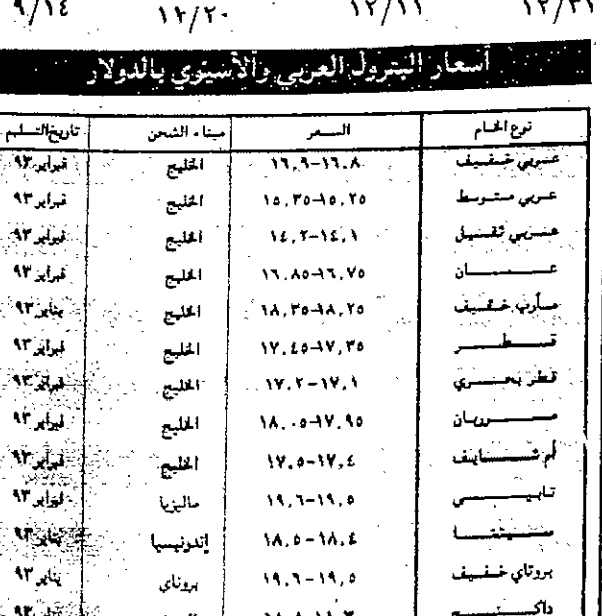
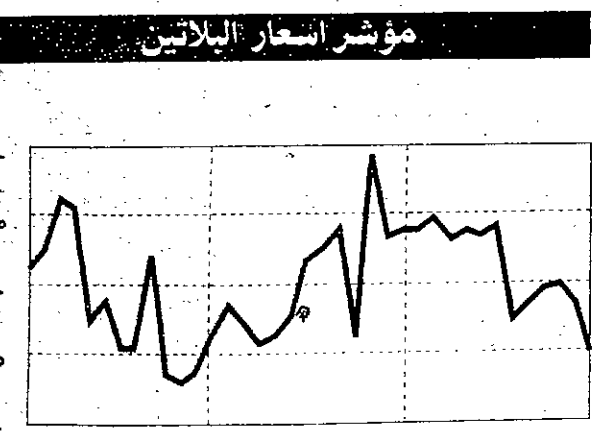
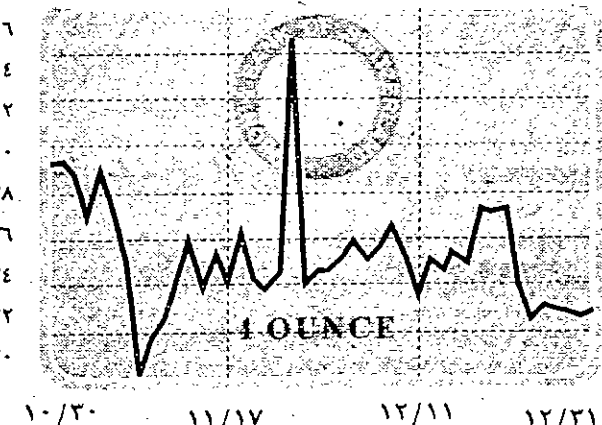
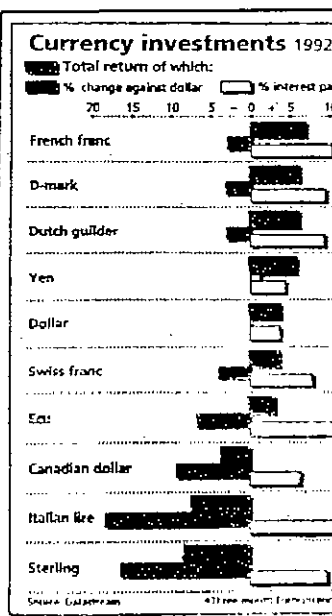
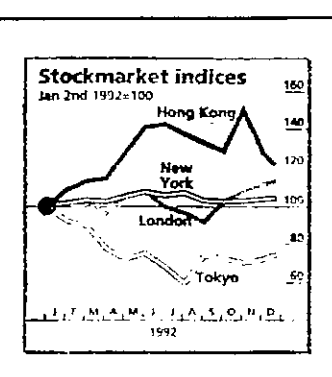
الدولة	دولار أمريكي	جنيهات إسرائيلية	مارك ألماني	فرنك سويسري	فرنك فرنسي	فرنك بلجيكي
دولار	-	1.0147	6.1681	0.4927	6.483	1.1810
إسرائيلي	-	-	6.86	0.277	6.681	1.211
مارك	1.1611	-	-	1.2468	0.150	1.2438
فرنك سويسري	122.6	188.71	37.9	50.	Ad. 2.	22.22
فرنك فرنسي	1.127	2.2163	0.460	1.1731	-	3.600
فرنك بلجيكي	0.8097	8.2023	3.633	1.1788	3.3888	-

عاز الفاتدة على العجلات الرئيسية في العالم

نمبر	نمبر	نمبر	نمبر	نمبر
۳	۳	۳	۳	دولار امریکائی
۷	۷	۷	۷	جینہ استرلینی
۸	۸	۸	۸	مارک المانی
۳	۳	۳	۳	پینیاپائی
۵	۵	۶	۶	فرنک سویسری
۵	۵	۵	۵	دولار آسٹریائی
۷	۷	۶	۶	دولار کینیڈائی
۹	۱۰	۱۱	۱۱	فرنک فرانسیسی
۷	۷	۸	۸	جیلدر ہولندی
۱۴	۱۴	۱۵	۱۵	ایزیتا اسپانیائی
۱۳	۱۳	۱۳	۱۴	لیرا ایتالیائی
۹	۱۰	۱۰	۱۰	ایکو آروینی

عوائد العملات العالمية ٩٢

في الوقت الذي سارع فيه
اليهودون إلى اصحاب
الأموال إلى الهروب من العملات
الأوروبية إلى الدولار
أظهرت أثارها، ظهرت أكثر
من عملة أوروبية مملوطة
تحتل في العائد الكبير على
الاستثمار فيها، وبخاصة
الفورك الفرنسي الذي حقق
أرباح أمام الدولار بنسبة ٢٨٪
فقد حقق عائدات أرباحية بنسبة
١٩٠٪، وذلك بفضل معدلات
الضريبة التي وصلت إلى
١١٠٪ ونفس النتيجة تقريبا
حققتها المارك الألمانية التي كانت
عائداتها الإجمالية بنسبة ٢٨٪
البريطاني خسائر بنسبة ٢٧٪



المناقصات العربية

TUNISIA

Mini-vans. Supply of 3,000 mini-vans as part of an industrial offset programme. Bidders must include details of their planned offset projects and after-sales services in their bids. Details on payment of TD 100 from Office du Commerce de la Tunisie, Ministère de l'Economie Nationale, Neufieme Etage, 65 Rue de Syrie, 1002 Tunis. CD 15 January.

Bull semen. Supply of 20,000 doses of frozen bull semen. Bid bond is 1 per cent of tender price. Details on payment of TD 50 from Office des Terres Domaniales, Ministère de l'Agriculture, 60 Rue Alain Savary, 1005 Tunis. CD 15 January.

ALGERIA

Bitumen. (Open to World Bank member countries, Switzerland and Taiwan only.) Supply of about 70,000 tonnes of grade 40/50 bitumen, for the fifth roads project. Financed by the World Bank. Details from Entreprise Nationale de Distribution & de Commercialisation de Produits Pétroliers (ENAP), Direction du Commerce Extérieur, Département Importation Produits, route des Dunes, PO Box 73, Cheraga, Wilaya de Tipaza. CD not stated.

Forestry project. General Procurement Notice. Carrying out and supply of the following for a forestry project: 1) supply of vehicles, laboratory equipment, office equipment, site materials and heavy equipment including bulldozers, tractors, lorries and forestry machinery; 2) carrying out civil works, forestry works, bank and basin works, opening works and road rehabilitation works; and 3) provision of consultants and preparation of studies. Details from Abdallah Gheblou, Directeur Général de l'Agence Nationale des Forêts, Ministère de l'Agriculture, Rue des Canons, Algiers, telephone 748014, telex 66170 dz, fax 614896/64468. CD not stated.

Mobile laboratory equipment. Tender no 02/92. Supply of mobile laboratory equipment for measuring vibrations on civil engineering structures. Details on payment of A.D. 500 from Direction du CGS, Centre National de Recherche Appliquée en Génie Parasismique, Rue Kaddour Rahim, Hussein-Dey, PO Box 252, Algiers. CD 9 February.

Vehicles and motorcycles. Tender no 41/92. Supply of vehicles and motorcycles. Details from Direction Générale de la Sureté Nationale, Direction de l'Administration Générale, Sous-Direction du Budget, Bureau des Marchés et des Substances, Ministère de l'Intérieur & des Collectivités Locales, 11 Chemin Gaddouché Abdelkader, Hydra, Algiers. CD 24 January.

Flyovers construction. (Open to EC member countries and Algeria only.) Construction of five flyovers over a total surface of 3,125 square metres, for Direction des Travaux Publics in Wilaya de Bouira. Details on payment of AD 2,000 from Societe Algerienne d'Etudes d'Infrastructure (SAEI), 48 Rue Annani Belkacem, Hydra, Algiers. CD 9 February.

Anti-acid. Tender no 05/92. Supply of 7,400 square metres of 240x115x18-millimetre square cream anti-acid and 21 tonnes of 240x115x18-millimetre joined cream anti-acid for ground coating for production workshops. Details from Office Regional du Lait et des Produits Laitiers du Centre (Orlac), Direction des Approvisionnements, 1 Place Simone Hammouch, Hussein-Dey, Algiers. CD 9 January.

Protection and testing materials. Supply of protection and testing materials for posts and exchanges. Details from Societe Nationale de l'Electricité et du Gaz (Sonelgaz), Division Transport Hydraulique de l'Algerie, Sub-Division Moyens & Approvisionnements de l'Unité XPL/AL-7, Chemin Fernane Hamani, Hamma, Algiers, telex 65301 dz. CD 17 January.

EGYPT

Steam generators. Tender no 79/92. (Open to African Development Bank member countries only.) Design, manufacture, delivery, erection, start-up and testing of two drum-type fuel (oil/gas) steam generators with all accessories, as part of the El-Kureimat 1,200-MW thermal power station project. Financed by the African Development Bank. Bid bond is 2 per cent of tender price. Details on payment of \$1,500 to account no 880/90/14, National Bank of Egypt, main branch - from Director-General, Central Purchasing Department, Egyptian Electricity Authority, Nasr City, Abbassia, Cairo, telephone 2616527, telex 92097 power-un. CD 1 April.

Geotechnical services. Provision of geotechnical investigation and testing services including in-house drilling, field and laboratory testing works. An indefinite delivery order type contract will be awarded. Initial award will be for one year with a maximum of \$1.5 million and will be extendable for two additional years at government's option with a maximum of \$1.5 million a year. Details from US Army Corps of Engineers, Transatlantic Division, Attn: CFTAD-CT-C (Debra Burger), PO Box 2250, Winchester, Virginia 22604-1450, US, telephone 6653690, fax 6653621/6653626. CD 7 January.

Chrome plating lines. Prequalification. (Open to the following: US construction firms; joint ventures between US firms including at least one US construction firm; and joint ventures between US firms and Egyptian firms, including at least one US construction firm.) Construction of a 120-millimetre gun tube chrome plating process, a manganese phosphate coating line and a minor components chrome plating line in Cairo. The construction will include all utilities necessary to support the processes, including, but not limited to, electrical bussing, piping, instrumentation, controls, fume exhaust, and material handling. Construction will also include interior structural steel framing and exterior site work. The contract is on a firm fixed-price basis and the estimated cost of construction is between \$5 million-10 million. Tentative date for issue of Requests for Proposals (RFPs) is 15 February; tentative date for receipt of proposals is 15 April; and tentative date for construction award is 15 June. The estimated construction period is two years. Details from US Army Corps of Engineers, Transatlantic Division, Attn: CFTAD-CT-C (Roger Adams), PO Box 2250, Winchester, Virginia 22604-1450, US, telephone 6653690, fax 6653621/6653626. CD 7 January.

شركة الإنتاج تبني أكبر مصنع منطقتي المنطقة العربية

محمد أبو حسان : إنتاج الشركة تضاعف ٣ مرات في ٣ سنوات والصادرات ١٣ مليون دينار خلال عام ١٩٩٢



• يحيى العلمي يلقى كلمته



• محمد أبو حسان يلقى كلمته



• عبدالله النور يفتتح الحفل السنوي

يحيى العالمي : مكافأة ٦٠٠ موظف وعامل براتب شهر اضافي لفترة تستحق التقدير

روح التضامن التي تسود بين العمال والإدارة الاتحاد. وكان السيد يحيى العلمي مدير عام الشركة العضو المنتدب قد ألقى كلمة في بداية الحفل أثنى فيها بجهود العاملين في الشركة الذين استطاعوا تحقيق إنجازات كبيرة، كما أشاد برئيس وأعضاء مجلس الإدارة الذين يضمنون السياسات الحكيمة لتطبيقها. وقدم السيد العلمي الشكر لمجلس الإدارة على المكافأة التحفيزية التي قررها لتكافؤ الشركة والمديرين.

وأوضح السيد أبو حسان أن شركة الإنتاج ستكون أكبر مصنع للمنطقة في المنطقة العربية بعد الانتهاء من مشروع جديد يتم إنشاؤه الآن وسيكون جاهزاً في النصف الثاني من هذا العام ١٩٩٣. وألقى ممثل عن الاتحاد العام لعمال الأردن كلمة في هذا الحفل أشار فيها إلى العلاقة الممتدة التي تربط عمال الشركة بإدارتها موضحاً أن الإنتاج تحتل المرتبة الأولى بين كافة الشركات في تميز العلامة.

وأشار السيد أبو حسان إلى تحديث المصانع وزيادة طاقتها الإنتاجية واتاحة فرص العمل للكثير من الكفاءات والمشاركة في الدورات التدريبية في الخارج وكذلك المشاركة في المعارض الصناعية للاطلاع على التطورات العلمية الحديثة المتعلقة بإنتاج الشركة، كما أكد على أهمية مراقبة النوعية، كما أشار إلى تشكيل هيكل تنظيمي جديد لجهاز التسويق والمبيعات. وقال إن صادرات الشركة إلى الأسواق العربية والبلدان التي ارتفعت من حوالي ١٠,٩ مليون دينار عام ١٩٩١ إلى ١١ مليون دينار عام ١٩٩٢ فيما بلغت خلال عام ١٩٩٢

السيد/ محمد أبو حسان رئيس مجلس إدارة الشركة أوضح في كلمة له أن إنتاج مصنع الشركة ارتفع خلال ٣ سنوات إلى ٣ أضعاف ما كان عليه. وتضمن الشركة سبعة مصانع تنتج المنظفات والصابون والعلوص والمواد الغذائية واللبات والمعالجن.

وقد رعى الدكتور عبدالله النور وزير الصناعة والتجارة الحفل السنوي الذي أقيمته الشركة وافتتحت خلاله توسعة للمصنع بحضور أعضاء مجلس الإدارة وعدد من المسؤولين في وزارة الصناعة والتجارة ومندوبي البنوك والشركات.

السيد/ محمد أبو حسان رئيس مجلس إدارة الشركة أوضح في كلمة له أن إنتاج مصنع الشركة ارتفع خلال ٣ سنوات إلى ٣ أضعاف ما كان عليه. وتضمن الشركة سبعة مصانع تنتج المنظفات والصابون والعلوص والمواد الغذائية واللبات والمعالجن.

دراسات مشاريع محتملة في ٩٣

صناعات لأغذية الأطفال وصناعة الملابس الجاهزة تتسجم مع المعايير الاستثمارية في الأردن

دليل الاستثمار في الأردن يقدم المعلومات الواضحة للمستثمر العربي والأجنبي عن الأردن

تحتوي المجلات الإنتاجية الداعمة للأردن القومي، أجريت هذه الدراسة بدعم مالي من (الاستوك) - دراسة صناعية - الملابس الجاهزة وديورا في التنمية الاقتصادية. تم تقديم هذه الدراسة في ندوة الاستثمارات في الصناعات الصغيرة، التي نظمتها نقابة المهندسين الأردنيين في الفترة ٣-٥ آب ١٩٩١ في عمان. وقد اعتمدت على دراسة ميدانية اشتملت على عينة ممثلة لقطاع صناعة الملابس في الأردن، وهدفت إلى إبراز دور الصناعات الصغيرة في التنمية الاقتصادية وخصوصاً صناعة الملابس. كما استعرضت الدراسة بعض المعايير الاستثمارية وناقشت هذه المعايير الاستثمارية في الأردن.

ما بين مركز الدراسات الصناعية والأجنبية ومركز بحوث البيئة في الجمعية. - دراسة جدوى أولية لإقامة مصنع للمنتجات الزجاجية في الأردن. تهدف هذه الدراسة إلى بيان الجوانب الاقتصادية والفنية لإقامة مصنع للمنتجات الزجاجية المختلفة، وبيان أهم الخطوات الفنية للمشروع، وتقييم إيراداته ونفقاته المتوقعة وبيان ربحيته. وتم تمويل هذه الدراسة من القطاع الخاص في دولة الإمارات العربية المتحدة.

صناعة الأغذية الأطفال في الأردن، كما اشتملت على تحليل مالي لربحية هذه الصناعة وجودها في الأردن. - التوسع في مجالات العمالة النسائية في الأردن. تهدف هذه الدراسة إلى التعرف على حجم التوسع في مجالات تشغيل المرأة في الأردن وخاصة الصناعات الصغيرة. كما ركزت على العوامل التي تؤثر على مدى مساهمة المرأة في سوق العمل الأردني.

والدراسات الاقتصادية والاجتماعية والبيئية لقطاع الأغذية الأطفال في الأردن. تهدف هذه الدراسة إلى تقديم الاثر الاقتصادي والاجتماعي والبيئي للقطاع في استخدام مياه حوض سد الملك طلال. وقد بدأ العمل في هذه الدراسة التي تستغرق ثلاث سنوات في مطلع شهر ايلول ١٩٩١. وتم تجميع المعلومات ذات العلاقة بهذا الموضوع أو المتعلقة بالبحث، وكذلك تصميم استمارة معقولة تحتوي على ٧٥ سؤالاً لتغطي موضوع البحث. وقد بدأ المسح الميداني في بداية العام الحالي بضموم من مركز بحوث التنمية الدولية، بالتعاون

مع مختلف المجالات وتشكون حياة الانسان للعاصر. وللخص عبد الرزاق فكرة مركز المعلوماتية التجارية التي تقيم سيجما بأنها فكرة رائدة ومعروفة في الدول المتقدمة، وفي بحثها حلة الوصل بين المستهلك والمؤسسة التجارية، أو السياحة... الخ، بحيث يستطيع المستهلك أو رجل الأعمال ان يحصل على المعلومات المطلوبة عن أي منتج كان أو أي شركة، أو وكالة سواء كانت عنوان أو فاكس، أو من خلال الهاتف.

وأشار إلى أن سيجما ستقوم خلال الفترة المنظورة القاسية بحملة تسويق لخدماتها بكافة وسائل الإعلام والإعلان المقروء والمسموع، كما ستصدر نشرة شهرية، شاملة لأسماء الشركات والمؤسسات المشاركة وعناوينها وتوزع النشرة مجاناً وعلى نطاق واسع بحيث تغطي كافة القطاعات.

وشدد في نهاية حديثه على أن المعلومات قوة يجب الحرص على امتلاكها والتعامل معها في الوقت المناسب لتوفير الجهد والمال وتعظيم الأداء والإنتاج.

تحت عنوان "سيجما" إعلامية، تقدم المعلومات التجارية للجميع صلاح عبد الرزاق : نحن نعيش عصر المعلومات وتكنولوجيا الاتصالات

٨- المشاركة في إعداد دليل الاستثمار في الأردن. شاركت الجمعية في إعداد هذا الدليل الذي ستصدره مؤسسة المراكز التجارية ويهدف إلى تزويد المستثمر العربي والأجنبي بمعلومات عامة حول الأردن من النواحي الاقتصادية والسياسية والاجتماعية ولتليها معن أن تقدم للمستثمر وتشجع الاستثمار الأجنبي والعربي في الأردن. ويجري تمويل هذا المشروع من قبل برنامج الأمم المتحدة الإنمائي لصالح مؤسسة المراكز التجارية في عمان.

٩- البطالة في الأردن : أبعاد وتوقعات. تهدف هذه الدراسة بشكل رئيسي إلى تحليل الخصائص الاقتصادية والاجتماعية للعاملين في الأردن كما هم في عام ١٩٨٦، وتقدير معدل البطالة، وفحص بيان مسيبت البطالة لعام ١٩٨٦ مقارنة بعام ١٩٨٦.

١٠- البطالة في الأردن : أبعاد وتوقعات. تهدف هذه الدراسة بشكل رئيسي إلى تحليل الخصائص الاقتصادية والاجتماعية للعاملين في الأردن كما هم في عام ١٩٨٦، وتقدير معدل البطالة، وفحص بيان مسيبت البطالة لعام ١٩٨٦ مقارنة بعام ١٩٨٦.

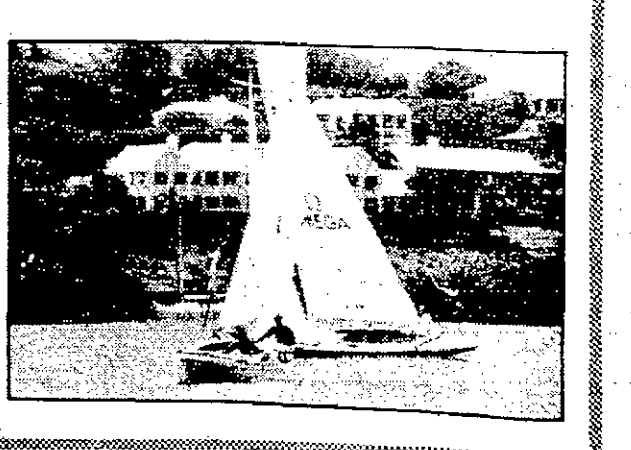
١١- البطالة في الأردن : أبعاد وتوقعات. تهدف هذه الدراسة بشكل رئيسي إلى تحليل الخصائص الاقتصادية والاجتماعية للعاملين في الأردن كما هم في عام ١٩٨٦، وتقدير معدل البطالة، وفحص بيان مسيبت البطالة لعام ١٩٨٦ مقارنة بعام ١٩٨٦.

لويدي تمنح فترة سماح لتعويض خسائر اصحاب التأمين

قررت إدارة الإيرادات الداخلية تقديم مساعدات مالية لسوق تأمين لويدي البريطانية في محاولة لظهور أن شركة التأمين قادرة على تسديد ديونها. وفي هذه الحركة غير العادية التي تعكس عمق أزمة لويدي التي شهدت خسائر بلغت ٢,٥ مليار استرليني في التأمين للمؤمنين فإن إدارة الإيرادات الداخلية تسمح لأصحاب التأمين في لويدي لاسترداد بعض الضرائب المتوقعة منهم بهدف أن يبينوا لويدي أنه توجد أموال فائضة تكفي مطالب التأمين. وكانت إدارة الإيرادات الداخلية تتنازع دائماً وحتى الآن بصدد استرداد الضرائب المتوقعة التي يحاول أصحاب التأمين في لويدي أن يحصلوا عليها لتعويض بعض الخسائر التي تعرضوا لها في سوق التأمين. كما كانت إدارة الإيرادات تشك دائماً في صحة الخسائر المذكورة وقد ساءت العلاقات بين الإدارة ولويدي منذ عدة سنوات، حيث تتحدث الإدارة أن العديد من أصحاب التأمين يذهبون من دفع الضرائب.

نهائيات مثيرة في كاس اوميجا الذهبي ٩٢

رفع التورنيدوندي راسل كوتش كاس اوميجا الذهبي ٩٢ للفوز في اسبوع تميز بالمكافأة الشديدة في برومود. وقد أطلق عليها كبار اللاعبين "سباق للقوارب الأكثر إثارة على مدى السنوات الأخيرة". عاد كوتش من تراجع ١-٢ في النهائيات أمام الأمريكي بول كايارد إلى الفوز بنهائيات سباقين وبطلولة. لقد شارك نخبة البحارة في مسابقة هذه المنافسة على أكثر جائزة مالية في هذه الرياضة والبالغ ٨٠,٠٠٠ دولار أمريكي، تمكن كوتش من حصد ٣٠,٠٠٠ دولار أمريكي وساعة اوميجا سبيدماستر من الذهب الخاص عيار ١٨. كما فاز كل من افراد هذا الطاقم الثلاثي بساعة اوميجا سبيدماستر كرونوجر من الفولاذ والذهب عيار ١٨. لقد استغرقت البطولة ١٣٠ سباقاً، تعرضت لأحوال جوية ربيعية وتم اخراج ٣٣ فريقاً بقوفاها الفضل لأبي هذه الرياضة في العالم حتى يتم تحديد الفائز. لقد استحوذت هذه الرياضة على خيال الرياضيين والمشاهدين في جميع أنحاء العالم. إن كاس اوميجا الذهبي هو حدث فريد لأنه الوحيد الذي يوفر معاملة "المحترفين - الهواة" في عالم الرياضة، بحيث يتنافس أول ٨ بحارة "مصنفين" مع ٨ بحارة غير مصنفين. وتمنح هذه المعاملة للبحارة الذين يتمتعون بخبرة أقل فرصة للتنافس ضد الأفضل في العالم وربما الارتقاء في التصنيف.



٤٤١١ شركة سجلت عام ١٩٩٢ ونسبة نمو ١٨٤% من عام ١٩٩٠

حکم ۹۳ یشہ تسبیل
الزید من الشركات

■ ١٥٤ مليون دينار حجم رؤوس الأموال ونسبة نمو ٣٣٣% عن عام ١٩٩٠ ■ ٩٦ مليون دينار رؤوس أموال شركات قطاع الصناعة

توقعات ۹۳

شركة الأسهم تزيد أرباحها وتسيطر طلياً خارجها أكبر

■ تخطط شركة مصانع الأسمنت الأردنية لزيادة انتاجها من سادة الأسمنت مع تزايد الطلب عليها في السوق المحلي والخارجي عام ١٩٩٢، وسيسجل الانتاج في السوق المحلي أربعة ملايين طن في نهاية ١٩٩٢ أو بداية ١٩٩٣ بزيادة نصف مليون طن عن الإنتاج الحالي البالغ ٣,٥ مليون طن.

والهوفان الأردن يوسع الإنتاج في عدد من للنول العربية ويبدأ جنوب شرق اسيا ويبلغ قيمة الصادرات عام ١٩٩١، ٧ مليون دولار.


وقد حقق صناعه الأسمنت الأردنية التي بلغت الاسواق الخارجية منذ ستينيات فقط نجاحاً كبيراً سواء بالمنتجات للتوعية أو بالبنية التحتية الاسعارة في المناسفة.

وقد خفضت الشركة صادراتها في عام ١٩٩٢، من أجل تلبية الطلب المحلي المرتفع التي احده الاستمرار في السوق في قطاع الخدمات. وقد تضاعفت مشاريع البناء بشكل في الشققين وولدت مساحة الأراضي المخصصة للبناء في حوالي خمسة ملايين متر مربع في عام ١٩٩٢، مقابل ٣,٥ مليون متر مربع في عام ١٩٩١.

وقد ترتب على هذه الزيادة الاستهلاك المحلي من الإسمنت في عام ٩٢ بزيادة ٢٥٪ إلى ضعف الاسعمر الرسمي في بعض الاوقات، فإن من مطالبات شركة الاسعمر الرسمي في تحرير اسعار هذه المادة وتركها كلية للعرض والطلب.

الخطوط السعودية .. تلغي اعادة تأييد الحجز برحلاتها الداخلية

جدلة



■ قررت الخطوط الجوية السعودية إلغاء إجراء إعادة تأكيد الحجز لرحلات المواسلة أو العودة إلى القطاعات الداخلية اعتباراً من أول كانون ثاني المقبل . ولم تعد هناك حاجة لاتصال المسافرين بمكاتب شركات الطيران لإعادة تأكيد حجوزاتهم على مثل هذه الرحلات حيث أصبح بالإمكان تأكيد الحجز لرحلات العودة أو المواسلة في محطة البداية فقط وإن يتم التأقواها بسبب عدم إعادة تأكيدها كما كان متبعاً في السابق .

أما بالنسبة لإعادة تأكيد الحجز برولات المواصلة
الواجبة على القاطعات الدولية فقد أكد مدير الحجز
المركزي أن هذا الإجراء لا يزال ساريًا حيث يتحتم على
السافرين الذين لهم حجز للمواصلة أو المواصلة تأكيد
الحجز البرولة الواجبة أو المواصلة إذا ما توقف السافر في
٧٢ ساعة أو أكثر وذلك باتصاله بأحد مكاتب الحجز أو
البيعات المنتشرة في جميع أنحاء العالم حتى لا يتعرض
الحجز للإلغاء.

١٠٠ مليار سيارة مارلبورو لأسواق أوروبا الشرقية

واشنطن

بعد سوق أوروبا الشرقية أكبر سوق للتبغ في العالم
■ بعد الصين، حيث يبلغ حجم استهلاكه الحالي حوالي ٧٠٠
مليار سيجارة سنوياً. وهو ما يزيد على الاستهلاك
الأمريكي بمقدار ٢٠٪، ويقدر استهلاك روسيا وحدها
بحوالي ٢٨ مليار سيجارة سنوياً بينما تنتج ملياً ما ١٥
و ١٤٠ مليار سيجارة سنوياً.


في السنوات المقبلة موزن تدف بساتينها وخاصة
للاريلو إلى الأسواق الجديدة الخصبة في أوروبا
والشرق الأوسط حجم مبيعات الشركة الأمريكية للسوق
الجديد ٢٨ مليار سيجارة سنوياً مع نهاية العقد الحالي
وهو ما يعادل ٢٠٪ من مبيعاتها للولايات المتحدة في
الولايات المتحدة.

سیانیو تخسر ۷ ملیار ین

طوكيو :

■ باعت شركة سايكو الكترك اليابانية ، أسهمها البتكية لتعويض خسائر عمليات التشغيل لعام ٩٢ المالي المنتهي في ٣٠ تشرين الماضي والمقدرة بـ ١٧ مليار ين .

الجدير بالذكر أن الشركة كانت قد حققت في عام ١٩٩١ أرباحاً تشغيل بلغت نحو ١١,٣ مليار ين .



تنويه

عقب السيد داود الكرد - المدير العام لشركة العميد للتأمين على الحياة والصحوات على العنوان الرئيسي للبقالية التي أجرتها "الأسواق" في بر عدد لها في ٤٣ ليوم الأربعاء ٣ أكتوبر ١٩٨٢ صحة استعمار ١٩٨٢ والذي دفع فيه أشرارة إلى دور وازن الصناعة والتجارت، خصوصاً نظام التأمين الإلزامي. وقال السيد الكرد في تعليقه أن ما سبب إليه في العنوان لم يدر في سياق حديثه خلال المقابلة التي أجرتها معه بالشكل التالي أوجه في العنوان المذكور وكان المقصود من الإشرارة إلى دور وازن الصناعة التجارة هو الأمل بأن تقوم الحكومة المختصة في الوزارة بإعادة النظر في مضمون قانون التأمين الإلزامي وتحديثه بما يتناسب مع التطورات الاقتصادية والاجتماعية وارتفاع أسعار قطع الغيار والسيارات وتغيير الهيكلية الاقتصادية في السوق السوري خلال الفترة من ١٩٨٠ - ١٩٨٢ في حين يكون الوضع متدنياً مع هذه التغييرات الاقتصادية وما حققته. أوضح السيد الكرد أن

كتب علي أسعد

■ رغم كل الظروف التي مر بها الاقتصاد الأردني خلال الثلاث سنوات السابقة وتعديد الأثار الكارثية لازمة الخليج فإن المستثمرين في مقبليهم الصاعقين لم يجمعوا عن المبادرة الاستثمارية. فدرجت صناعات جديدة في الأردن كما ونوعا وتطورت صناعات قائمة وإنما الاستثمار الأردني يحدود 3١.٦ % من ١٩٩٢ ، مما يشير إلى قلة الاقتصاد الأردني وقبيحة القطاع الخاص على وجهه المظلم شكل عام

وقدرة القطاعات الاقتصادية المختلفة على التكيف واتخاذ المواقف الإيجابية في مواجهة القيود والإجراءات السلبية.

١. القطاع الصناعي الأجنبي
هو أهم القطاعات الاقتصادية
وأغناها إنتاجا واستثماراً
واقفاً للصناعات التحويلية
استثماراً وتحتهم من هنا كان
الأقبال الكبير على الاستثمار
في شركات هذا القطاع
فلقت المرتبة الأولى من حيث
النمو الاقتصادي النسبي والظلة
لرؤوس أموال الشركات المسجلة
بطلبة الفترة وما يفسر ذلك أن القطاع
التحويلي يرون أن القطاع
الصناعي هو أكثر القطاعات
الاقتصادية أمناً لهم وينسجم
هذا مع المفهوم الاقتصادي
سواء الكلاسيكي أو الحديث ومع
توجهات السياسة الاقتصادية
الأجنبية في أوتيرة الاستثمارات
في القطاعات الإنتاجية بالدرجة
الأولى وتحتيد قطاع الصناعة
في انخفاض الأهمية
النسبية للشركات التجارية
بمسجلة خلال الفترة من حيث
العدد أو حجم رؤوس الأموال
إلا أنها لا تزال تحتل المرتبة
الأولى من حيث العدد والمرتبة
الثانية من حيث رؤوس الأموال

قطاع جمعيات مربّي الأبقار ودوره في عملية التنمية الاقتصادية

مدير المنظمة التعاونية يقترح إنشاء شركة عامة مساهمة لإقامة مصنع ألبان ومراكز توزيع الحليب الطازج في الأردن

الأسواق

■ اقترح الدكتور جمال البيور، مدير عام المنظمة التعاونية الزراعية - في اجتماعه مع السيد محمد ثور الدين - رئيس جمعية مربي الإقراق في الضليل، إنشاء مصنع البان في أجل بستره وتعليب الحليب الطازج إضافة إلى فتح مراكز لتوزيع الحليب الطازج على المواطنين الأثريين بـسر ملام، على أن تقام من أجل هذا الغرض شركة مساهمة عامة تشترك فيها جهات اقتصادية هامة في المنطقة.


والجول المكثلات التي يعاتي
مشا فطاع الشرة الجوالان
انها السراي صعدو ثو الدين ان

وزارة التسوين باستيبرا
لاكثر من ٨٠٠ ألف كرتونة الجول
ناشف واستيبرا الجول
الحصراء من العجول تساهم في
عملية اعانة طولن في

الذين كاسفطه التساويل
وعرفتي صناعه وتجارة عمان
واحداج صجيات مربى الاكر
يتمكن الذين ان اجبال
الحليب السراج الى الوطن
الذين يسلا من الحليب
السجود ومن اجل المساهمة
الفاعلة في توفير الامن الغذائي
وسد حاجات المواطن من الحليب
والسراج

من جهة ثانية افاد السيد محمد نور الدين ان قطاع

الإسحاق الحنوي، قطاع بمؤمي هام يؤثر على عملية نمو البخل القومي وله دور فاعل في عملية التنمية الاقتصادية ، وأضاف



مجال الانتاج الحيواني بكافة
فروعوه حيث استتاع هذا
القطاع ان يلبي حاجة البلاد
جزئيا وكما ن من ظواهر هذا
القدم قطاع تربية الابقار
عانى من تسويق منتجاته ،
واشار ان اهمية قطاع الخروة
الحيوانية تنبع من ضرورة
توفير الامن الغذائي وسد
الفجوة الغذائية بين المنتج منها
والمستورد من الخارج .

وأوضح السيد محمد نور الدين أن حجم الاستثمار في جمعية مربي الإبقار في الضليل ٢٠ مليون دينار وعقد الإبقار الموجودة لدى الجمعية ١٠٦٠٠ رأس ويعتاش حوالي ٣٠٠٠ فرد منها وأضاف أن عدد جمعيات مربي الإبقار في المملكة ١١ جمعية وعدد الإبقار الموجودة

الخواص والمقاييس الخاصة
بالجلب المستخدم في المصانع
داعياً إليها أن تأخذ دورها في
المراقبة والتحقق . وكشف
النقاب عن الاتفاقية التي وقعت
ما بين مصانع الإلباس مع
الاتحاد النوعي لبري الأبقار في
الملك في الفترة التي كان فيها
قاضي من الجلب بمعدل ٣٠

محمد نور الدين
الثروة الحيوانية عامل
مهم في توفير
الأمن الغذائي الأردني

المجموعات التعاونية وتساءل لماذا لا يدعم مسريبي الشريعة الحوافز بتسويق منتجاتها بدلاً من الاستيراد. وأشار إلى تعذيب وزارة الصناعة والتجارة من حيث مراقبة

يبدو أن الحليب د
قريشا/كخم والعقود ٥٨ قريش
/كخم وهذا الأمر يشكل عبثا
على المواطن ، وتساءل ما ذنب
المواطن بارتقاء هذه الاسما
بسبب العبودية التي يقفدها
بالزائلة بعد استعمالها . ويد

قاربون على تقطيع حاجز
الأردن من الحليب لكتنا في
الوقت الحاضر غير قاربين على
تقطيعتها من اللحوم الحمراء
وهذا يحتاج الى دعم حقيقي
في توفير مستلزمات الإنتاج
ومن ضمنها الأعلاف حيوية
أوضح ان وزارة الزراعة اعطت

حوالي ١٠٠ ألف تونم عام ١٩٨٠ وما بعدها اشركت من أجل استثمارها وزراعتها بالحدود والأعراف الخضراء للنهر

استثمارات الشركات اليابانية ترحل إلى آسيا

■ سينشلك عام ١٩٩٣ بداية تحول اكبر للتوجهات الاستثمارية للشركات اليابانية التي ظلت حتى عام ١٩٩٢ متجهة بنظرها الاستثماري الى السوقين الأمريكي والاروبي وسوف تكون الارباح على راس الاولويات للشهادة ولن تؤخذ الاستثمارات والعلاقات العامة في الاعتبار بعد الآن.

وستستجيب الشركات الى تصعيد نشاط الاستثمار الياباني في الصين والهند وادى بعد اسبوعين آخر يمكنه ان يقدم اقل الاسعار واجود السلع ام في تسهيلات اخرى للصناعيين والمستثمرين الذين اقبلوا خلال السنوات الماضية بشراء الفولاذ الأمريكي والاستثمارات في المصانع الأمريكية قبيلة الجوية والفضاء الاربع على بل وسجلت مؤخرًا خسائر تقدر بـ ٢٠,٩ في معدل الابعاش بالنسبة للكلفة بينما وصلت الارباح في أوروبا بالكاد الى ٢٠٪ أما في آسيا فقد غابت

٢٥٠

البابان وأزمة الأرز

■ شهد عام ١٩٩٢ عدة مظاهرات يابانية ضد الأرز المستورد ، ويتوقع أن يشهد هام ١٩٩٣ المزيد منها في ضوء الضغوط الأمريكية الأوربية المتوقعة لفتح أسواق اليابان لمزيد من الأرز المستورد في إطار الاتفاقية العالمية للتجارة .

نمات تتمات تتمات تتمات

للإلية لبعض مراكبي السواحل
في موضوع كراتية مسؤولة
وهناك مؤشرات على ضرورة
رفع راس مال بعض شركات
الوساطة وتحديث أساليب
عملها وتبنيها من سلامة
التزامها بنظمه وتعليمات
الدول. كما أن اجراء التداو
الحالية تستدعي ايجاد
جديدة فخر كتابي وسع
موضوعه تختص في بعض
الانشطاطات او الانشطة
الاخرية.

واكد الدكتور طوقان على ح
السوق في الرقابة على
الشركات المساهمة العامة
مجال الاصلح المالي، و
الحاجة إلى جهات متخصصة
أوضاع الخاص وقد تم
أوضاع الشركات وتوقيع النص
المستثمرين في حالة الاستم
للاضطرار إلى السيرة.

.. طوقان ..

أكدت شهود السوق الإصدرات
هناك لسياسة نشاطا كبيرا
في بلغت قيمة الإصدرات
١٢ مليون دينار بسبب
ارتفاع ١٢٥٪ عن عام ٩١
وهذه الزيادة كان
يكتسب طوقان يكون سوال
ممان المالي قد دخل مرحلة
جديدة تكسب بعض التحويل
الأساسي لمصلحة الاقتصاد
الذي يعانيه تسيطر على
تتجهاد على المال وزيادة
تتجهاد على المال وزيادة
مصاردا. وهذا يتطلب من
إدارة سوق عمان تحديث
العمل في السوق
مكتاب الوساطة والارتباط
والاستمر باساليب
تداول السليم، وكيف
تكون طوقان من الملاءة

ول عريية تستعد

من ناحية أخرى ، تستعد عدة دول عربية صر فيها قانون
الملكية الفكرية لتطبيق هذا القانون علنيا . كما تستعد عدة
دول أخرى لم يصدر بها هذا القانون الآن لي تطبيقه .
ومن الدول التي أعلنت اعترافها بتطبيق القانون دول الاسا
والعربية المتحدة التي استغانت في وضع القانون خبرات
حقوق الملكية الفكرية في الكونغرس الأمريكي ، والنظم والو
المصرية في هذا المجال . وكانت السعودية في البوالة الخلدج
الاولى التي اصدرت هذا القانون التي تستعد اصداره الآن كل
سلطنة عمان والجزير .

الجدير بالذكر ان عدة دول صناعية أعلنت مؤخرا انها ستس
موضوع تطبيق حق المؤلف والعلماء التجارية ، التي سبق

١٥١
 ١٥٢
 ١٥٣
 ١٥٤
 ١٥٥
 ١٥٦
 ١٥٧
 ١٥٨
 ١٥٩
 ١٦٠
 ١٦١
 ١٦٢
 ١٦٣
 ١٦٤
 ١٦٥
 ١٦٦
 ١٦٧
 ١٦٨
 ١٦٩
 ١٧٠
 ١٧١
 ١٧٢
 ١٧٣
 ١٧٤
 ١٧٥
 ١٧٦
 ١٧٧
 ١٧٨
 ١٧٩
 ١٨٠
 ١٨١
 ١٨٢
 ١٨٣
 ١٨٤
 ١٨٥
 ١٨٦
 ١٨٧
 ١٨٨
 ١٨٩
 ١٩٠
 ١٩١
 ١٩٢
 ١٩٣
 ١٩٤
 ١٩٥
 ١٩٦
 ١٩٧
 ١٩٨
 ١٩٩
 ٢٠٠
 ٢٠١
 ٢٠٢
 ٢٠٣
 ٢٠٤
 ٢٠٥
 ٢٠٦
 ٢٠٧
 ٢٠٨
 ٢٠٩
 ٢١٠
 ٢١١
 ٢١٢
 ٢١٣
 ٢١٤
 ٢١٥
 ٢١٦
 ٢١٧
 ٢١٨
 ٢١٩
 ٢٢٠
 ٢٢١
 ٢٢٢
 ٢٢٣
 ٢٢٤
 ٢٢٥
 ٢٢٦
 ٢٢٧
 ٢٢٨
 ٢٢٩
 ٢٣٠
 ٢٣١
 ٢٣٢
 ٢٣٣
 ٢٣٤
 ٢٣٥
 ٢٣٦
 ٢٣٧
 ٢٣٨
 ٢٣٩
 ٢٤٠
 ٢٤١
 ٢٤٢
 ٢٤٣
 ٢٤٤
 ٢٤٥
 ٢٤٦
 ٢٤٧
 ٢٤٨
 ٢٤٩
 ٢٥٠
 ٢٥١
 ٢٥٢
 ٢٥٣
 ٢٥٤
 ٢٥٥
 ٢٥٦
 ٢٥٧
 ٢٥٨
 ٢٥٩
 ٢٦٠
 ٢٦١
 ٢٦٢
 ٢٦٣
 ٢٦٤
 ٢٦٥
 ٢٦٦
 ٢٦٧
 ٢٦٨
 ٢٦٩
 ٢٧٠
 ٢٧١
 ٢٧٢
 ٢٧٣
 ٢٧٤
 ٢٧٥
 ٢٧٦
 ٢٧٧
 ٢٧٨
 ٢٧٩
 ٢٨٠
 ٢٨١
 ٢٨٢
 ٢٨٣
 ٢٨٤
 ٢٨٥
 ٢٨٦
 ٢٨٧
 ٢٨٨
 ٢٨٩
 ٢٩٠
 ٢٩١
 ٢٩٢
 ٢٩٣
 ٢٩٤
 ٢٩٥
 ٢٩٦
 ٢٩٧
 ٢٩٨
 ٢٩٩
 ٣٠٠
 ٣٠١
 ٣٠٢
 ٣٠٣
 ٣٠٤
 ٣٠٥
 ٣٠٦
 ٣٠٧
 ٣٠٨
 ٣٠٩
 ٣١٠
 ٣١١
 ٣١٢
 ٣١٣
 ٣١٤
 ٣١٥
 ٣١٦
 ٣١٧
 ٣١٨
 ٣١٩
 ٣٢٠
 ٣٢١
 ٣٢٢
 ٣٢٣
 ٣٢٤
 ٣٢٥
 ٣٢٦
 ٣٢٧
 ٣٢٨
 ٣٢٩
 ٣٣٠
 ٣٣١
 ٣٣٢
 ٣٣٣
 ٣٣٤
 ٣٣٥
 ٣٣٦
 ٣٣٧
 ٣٣٨
 ٣٣٩
 ٣٤٠
 ٣٤١
 ٣٤٢
 ٣٤٣
 ٣٤٤
 ٣٤٥
 ٣٤٦
 ٣٤٧
 ٣٤٨
 ٣٤٩
 ٣٥٠
 ٣٥١
 ٣٥٢
 ٣٥٣
 ٣٥٤
 ٣٥٥
 ٣٥٦
 ٣٥٧
 ٣٥٨
 ٣٥٩
 ٣٦٠
 ٣٦١
 ٣٦٢
 ٣٦٣
 ٣٦٤
 ٣٦٥
 ٣٦٦
 ٣٦٧
 ٣٦٨
 ٣٦٩
 ٣٧٠
 ٣٧١
 ٣٧٢
 ٣٧٣
 ٣٧٤
 ٣٧٥
 ٣٧٦
 ٣٧٧
 ٣٧٨
 ٣٧٩
 ٣٨٠
 ٣٨١
 ٣٨٢
 ٣٨٣
 ٣٨٤
 ٣٨٥
 ٣٨٦
 ٣٨٧
 ٣٨٨
 ٣٨٩
 ٣٩٠
 ٣٩١
 ٣٩٢
 ٣٩٣
 ٣٩٤
 ٣٩٥
 ٣٩٦
 ٣٩٧
 ٣٩٨
 ٣٩٩
 ٤٠٠
 ٤٠١
 ٤٠٢
 ٤٠٣
 ٤٠٤
 ٤٠٥
 ٤٠٦
 ٤٠٧
 ٤٠٨
 ٤٠٩
 ٤١٠
 ٤١١
 ٤١٢
 ٤١٣
 ٤١٤
 ٤١٥
 ٤١٦
 ٤١٧
 ٤١٨
 ٤١٩
 ٤٢٠
 ٤٢١
 ٤٢٢
 ٤٢٣
 ٤٢٤
 ٤٢٥
 ٤٢٦
 ٤٢٧
 ٤٢٨
 ٤٢٩
 ٤٣٠
 ٤٣١
 ٤٣٢
 ٤٣٣
 ٤٣٤
 ٤٣٥
 ٤٣٦
 ٤٣٧
 ٤٣٨
 ٤٣٩
 ٤٤٠
 ٤٤١
 ٤٤٢
 ٤٤٣
 ٤٤٤
 ٤٤٥
 ٤٤٦
 ٤٤٧
 ٤٤٨
 ٤٤٩
 ٤٥٠
 ٤٥١
 ٤٥٢
 ٤٥٣
 ٤٥٤
 ٤٥٥
 ٤٥٦
 ٤٥٧
 ٤٥٨
 ٤٥٩
 ٤٦٠
 ٤٦١
 ٤٦٢
 ٤٦٣
 ٤٦٤
 ٤٦٥
 ٤٦٦
 ٤٦٧
 ٤٦٨
 ٤٦٩
 ٤٧٠
 ٤٧١
 ٤٧٢
 ٤٧٣
 ٤٧٤
 ٤٧٥
 ٤٧٦
 ٤٧٧
 ٤٧٨
 ٤٧٩
 ٤٨٠
 ٤٨١
 ٤٨٢
 ٤٨٣
 ٤٨٤
 ٤٨٥
 ٤٨٦
 ٤٨٧
 ٤٨٨
 ٤٨٩
 ٤٩٠
 ٤٩١
 ٤٩٢
 ٤٩٣
 ٤٩٤
 ٤٩٥
 ٤٩٦
 ٤٩٧
 ٤٩٨
 ٤٩٩
 ٥٠٠
 ٥٠١
 ٥٠٢
 ٥٠٣
 ٥٠٤
 ٥٠٥
 ٥٠٦
 ٥٠٧
 ٥٠٨
 ٥٠٩
 ٥١٠
 ٥١١
 ٥١٢
 ٥١٣
 ٥١٤
 ٥١٥
 ٥١٦
 ٥١٧
 ٥١٨
 ٥١٩
 ٥٢٠
 ٥٢١
 ٥٢٢

١٢٨
 ١٢٩
 ١٣٠
 ١٣١
 ١٣٢
 ١٣٣
 ١٣٤
 ١٣٥
 ١٣٦
 ١٣٧
 ١٣٨
 ١٣٩
 ١٤٠
 ١٤١
 ١٤٢
 ١٤٣
 ١٤٤
 ١٤٥
 ١٤٦
 ١٤٧
 ١٤٨
 ١٤٩
 ١٥٠
 ١٥١
 ١٥٢
 ١٥٣
 ١٥٤
 ١٥٥
 ١٥٦
 ١٥٧
 ١٥٨
 ١٥٩
 ١٦٠
 ١٦١
 ١٦٢
 ١٦٣
 ١٦٤
 ١٦٥
 ١٦٦
 ١٦٧
 ١٦٨
 ١٦٩
 ١٧٠
 ١٧١
 ١٧٢
 ١٧٣
 ١٧٤
 ١٧٥
 ١٧٦
 ١٧٧
 ١٧٨
 ١٧٩
 ١٨٠
 ١٨١
 ١٨٢
 ١٨٣
 ١٨٤
 ١٨٥
 ١٨٦
 ١٨٧
 ١٨٨
 ١٨٩
 ١٩٠
 ١٩١
 ١٩٢
 ١٩٣
 ١٩٤
 ١٩٥
 ١٩٦
 ١٩٧
 ١٩٨
 ١٩٩
 ٢٠٠
 ٢٠١
 ٢٠٢
 ٢٠٣
 ٢٠٤
 ٢٠٥
 ٢٠٦
 ٢٠٧
 ٢٠٨
 ٢٠٩
 ٢١٠
 ٢١١
 ٢١٢
 ٢١٣
 ٢١٤
 ٢١٥
 ٢١٦
 ٢١٧
 ٢١٨
 ٢١٩
 ٢٢٠
 ٢٢١
 ٢٢٢
 ٢٢٣
 ٢٢٤
 ٢٢٥
 ٢٢٦
 ٢٢٧
 ٢٢٨
 ٢٢٩
 ٢٣٠
 ٢٣١
 ٢٣٢
 ٢٣٣
 ٢٣٤
 ٢٣٥
 ٢٣٦
 ٢٣٧
 ٢٣٨
 ٢٣٩
 ٢٤٠
 ٢٤١
 ٢٤٢
 ٢٤٣
 ٢٤٤
 ٢٤٥
 ٢٤٦
 ٢٤٧
 ٢٤٨
 ٢٤٩
 ٢٥٠
 ٢٥١
 ٢٥٢
 ٢٥٣
 ٢٥٤
 ٢٥٥
 ٢٥٦
 ٢٥٧
 ٢٥٨
 ٢٥٩
 ٢٦٠
 ٢٦١
 ٢٦٢
 ٢٦٣
 ٢٦٤
 ٢٦٥
 ٢٦٦
 ٢٦٧
 ٢٦٨
 ٢٦٩
 ٢٧٠
 ٢٧١
 ٢٧٢
 ٢٧٣
 ٢٧٤
 ٢٧٥
 ٢٧٦
 ٢٧٧
 ٢٧٨
 ٢٧٩
 ٢٨٠
 ٢٨١
 ٢٨٢
 ٢٨٣
 ٢٨٤
 ٢٨٥
 ٢٨٦
 ٢٨٧
 ٢٨٨
 ٢٨٩
 ٢٩٠
 ٢٩١
 ٢٩٢
 ٢٩٣
 ٢٩٤
 ٢٩٥
 ٢٩٦
 ٢٩٧
 ٢٩٨
 ٢٩٩
 ٣٠٠
 ٣٠١
 ٣٠٢
 ٣٠٣
 ٣٠٤
 ٣٠٥
 ٣٠٦
 ٣٠٧
 ٣٠٨
 ٣٠٩
 ٣١٠
 ٣١١
 ٣١٢
 ٣١٣
 ٣١٤
 ٣١٥
 ٣١٦
 ٣١٧
 ٣١٨
 ٣١٩
 ٣٢٠
 ٣٢١
 ٣٢٢
 ٣٢٣
 ٣٢٤
 ٣٢٥
 ٣٢٦
 ٣٢٧
 ٣٢٨
 ٣٢٩
 ٣٣٠
 ٣٣١
 ٣٣٢
 ٣٣٣
 ٣٣٤
 ٣٣٥
 ٣٣٦
 ٣٣٧
 ٣٣٨
 ٣٣٩
 ٣٤٠
 ٣٤١
 ٣٤٢
 ٣٤٣
 ٣٤٤
 ٣٤٥
 ٣٤٦
 ٣٤٧
 ٣٤٨
 ٣٤٩
 ٣٥٠
 ٣٥١
 ٣٥٢
 ٣٥٣
 ٣٥٤
 ٣٥٥
 ٣٥٦
 ٣٥٧
 ٣٥٨
 ٣٥٩
 ٣٦٠
 ٣٦١
 ٣٦٢
 ٣٦٣
 ٣٦٤
 ٣٦٥
 ٣٦٦
 ٣٦٧
 ٣٦٨
 ٣٦٩
 ٣٧٠
 ٣٧١
 ٣٧٢
 ٣٧٣
 ٣٧٤
 ٣٧٥
 ٣٧٦
 ٣٧٧
 ٣٧٨
 ٣٧٩
 ٣٨٠
 ٣٨١
 ٣٨٢
 ٣٨٣
 ٣٨٤
 ٣٨٥
 ٣٨٦
 ٣٨٧
 ٣٨٨
 ٣٨٩
 ٣٩٠
 ٣٩١
 ٣٩٢
 ٣٩٣
 ٣٩٤
 ٣٩٥
 ٣٩٦
 ٣٩٧
 ٣٩٨
 ٣٩٩
 ٤٠٠
 ٤٠١
 ٤٠٢
 ٤٠٣
 ٤٠٤
 ٤٠٥
 ٤٠٦
 ٤٠٧
 ٤٠٨
 ٤٠٩
 ٤١٠
 ٤١١
 ٤١٢
 ٤١٣
 ٤١٤
 ٤١٥
 ٤١٦
 ٤١٧
 ٤١٨
 ٤١٩
 ٤٢٠
 ٤٢١
 ٤٢٢
 ٤٢٣
 ٤٢٤
 ٤٢٥
 ٤٢٦
 ٤٢٧
 ٤٢٨
 ٤٢٩
 ٤٣٠
 ٤٣١
 ٤٣٢
 ٤٣٣
 ٤٣٤
 ٤٣٥
 ٤٣٦
 ٤٣٧
 ٤٣٨
 ٤٣٩
 ٤٤٠
 ٤٤١
 ٤٤٢
 ٤٤٣
 ٤٤٤
 ٤٤٥
 ٤٤٦
 ٤٤٧
 ٤٤٨
 ٤٤٩
 ٤٥٠
 ٤٥١
 ٤٥٢
 ٤٥٣
 ٤٥٤
 ٤٥٥
 ٤٥٦
 ٤٥٧
 ٤٥٨
 ٤٥٩
 ٤٦٠
 ٤٦١
 ٤٦٢
 ٤٦٣
 ٤٦٤
 ٤٦٥
 ٤٦٦
 ٤٦٧
 ٤٦٨
 ٤٦٩
 ٤٧٠
 ٤٧١
 ٤٧٢
 ٤٧٣
 ٤٧٤
 ٤٧٥
 ٤٧٦
 ٤٧٧
 ٤٧٨
 ٤٧٩
 ٤٨٠
 ٤٨١
 ٤٨٢
 ٤٨٣
 ٤٨٤
 ٤٨٥
 ٤٨٦
 ٤٨٧
 ٤٨٨
 ٤٨٩
 ٤٩٠
 ٤٩١
 ٤٩٢
 ٤٩٣
 ٤٩٤
 ٤٩٥
 ٤٩٦
 ٤٩٧
 ٤٩٨
 ٤٩٩

[illegible]

تحرك السوق العقاري في جدة

الاسواق

■ يشهد سوق العقار في جدة في المملكة العربية السعودية اقبالاً شديداً من جانب المستثمرين السعوديين على حواء الأراضي الجاهزة للبناء بالمخططات الجديدة. هذا التهاوت الكبير أدى إلى ارتفاع أسعار الأراضي في المدينة المنورة وضواحيها وأرجعت مصادر المستثمرين في سوق العقار والأسهم في المنطقة هذا الإقبال إلى عدة عوامل أهمها تنامي الوعي الاستثماري لدى المواطن وتوفر السيولة المالية والرغبة في استثمار تلك السيولة ووصول سوق الأسهم السعودي إلى مرحلة التشبع. وأوضحت هذه المصادر أن مدينة جدة بالذات تتمتع بأهمية خاصة موقع استراتيجي متفرد يجعل الطلب على العقار بها يفوق مثيله في مختلف المدن السعودية، إضافة لكونها مركزاً تجارياً إقليمياً مهماً فضلاً عن تمتعها بمناخ ساحلي مطب. والآن هناك عدة مخططات لأراضي متكاملة المرافق سيتم الإعلان عن بيعها قريباً.

انخفاض معدل أسعار الفوائد على قروض المنازل في بريطانيا

الاسواق

■ انخفضت أسعار الفوائد على القروض المخصصة لشراء المنازل وذلك إلى أقل معدلها المسجل خلال ١٥ عاماً حيث انخفضت هذه الأسعار بمعدل ٨٪. فقد تبني وزير الخزانة البريطاني هنري لاسون، خطة جديدة جاءت من جانب الحكومة البريطانية للخروج بالانقضاء البريطاني بالكامل من حالة الركود التي يعاني منها والخروج بسوق العقارات البريطاني من حالة التدهور التي وصل إليها. وبدأت بعض المؤسسات المالية في بريطانيا بتخفيض سعر الفائدة على قروض الإسكان التي تزيد عن ٦٠ ألف جنيه استرليني من ٨.٢٥ ٪ إلى ٨ ٪ أما المعدل على القروض التي تتراوح من ٦٠ ألف إلى ١٠٠ ألف جنيه استرليني فقد انخفضت إلى ٨.٣ ٪ كذلك فإن القروض التي يزيد حجمها عن ١٠٠ ألف جنيه استرليني فسكون للمعدل عليها ٨.١ ٪. مؤسسة إي ناشيونال التي يابتر إلى تخفيض سعر الفوائد على قروض الإسكان في الموقع أن يصل إلى معدلها على مرحلتين الأولى في الأول من كانون أول للعام ٩٣ حيث ستخفيض هذه الفوائد من ٨.٢٥ ٪ إلى ٨ ٪. وذلك بسبب انخفاض التاج من مقطع معدل الأساس تخفيض التعليلات الحكومية أما المرحلة الثانية فيتم خفض سعر الفائدة عليها من ٨.٢٥ ٪ إلى ٨ ٪. ٢٣ كانون أول ٩٣ وأن يستفيد من هذا التخفيض سوى الذين يحصلون على قروض لشراء منازل وذلك لأول مرة والذين يحصلون على قروض لا تقل عن ٥٠ ألف جنيه استرليني. ويستفيد الحاصلون على هذه القروض من هذا التخفيض بمقدار ٤٨٠ جنيه استرليني شهرياً خلال العامين القادمين أما الحاصلون على قروض تقل عن ٨٠ ألف جنيه استرليني فيستفيدون بمقدار ١٩٠ جنيه شهرياً خلال نفس الفترة.

انخفاض أسعار الأراضي في المن الرئيسية في اليابان

الاسواق

■ النصف الأول من عام ١٩٩٢ أظهر انخفاضاً في أسعار الأراضي في اليابان سواء تلك التي كانت مخصصة للأغراض التجارية أو لأغراض الإسكان، المركز الياباني لبحوث العقارات أجرى دراسة إحصائية أوضحت نتائجها أن متوسط أسعار الأراضي المخصصة للإسكان في ستة مدن كبرى يابانية هي طوكيو ويوكوهاما وناجويا وكيوتو وأوساكا وكوبيه، انخفضت بنسبة ٨.٥ ٪ خلال النصف الأول من السنة المالية ٩٢. وبلغت نسبة الانخفاض هذه في الأراضي المخصصة للمشروعات، والشركات إلى ١٢.٤ ٪ وهذه هي المرة الرابعة على التوالي التي تسجل فيها أسعار الأراضي انخفاضاً منذ خمسين عاماً. هذه الإحصاءات يجريها هذا المركز مرتين في العام وتشمل ٢٢٣ مدينة في كافة أنحاء البلاد، وأعرب عن عدم تفاؤله بشأن احتمال انتهاء موجة الانخفاض في الوقت الحالي، إضافة لذلك فقد توقع المركز استمرار انخفاض الأسعار خلال الفترة القادمة.

من إرشادات نقابة المهندسين

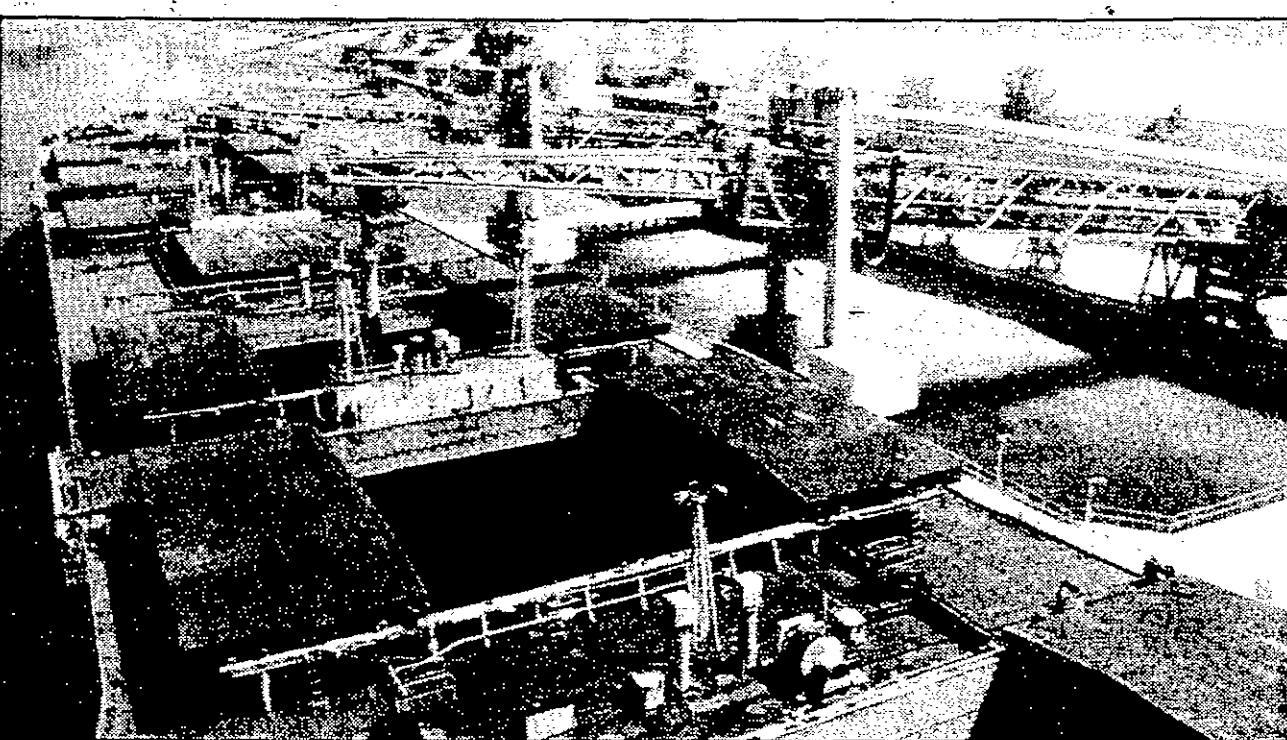
بسم الله الرحمن الرحيم

■ كل تعلم أخي المواطن أن كل جزء من أجزاء البناء له شروط ومواصفات، فالخشب والأسمنت والحديد والبرام واليلاط والأرض والصيني والمان والأبواب وخزانات المياه والمواسير والتدفئة والريديرات (الاشعاع الحراري) وعشرات أخرى لها شروط ومواصفات تحمي الشروط والمواصفات أن هذه المواد يجب أن تصنع وتبنى حسب شروط ومواصفات محددة إذا طبقت الشروط والمواصفات فإنها تؤدي عملها على أكمل وجه وتتمتع طويلاً، وتحصي المواطن، أما إذا لم تطابق المواصفات فإنها تخرب سريعاً وهذا هو اللاموال.

إعلان هام للمهندسين

بسم الله الرحمن الرحيم

تعلن نقابة المهندسين عن تمديد فترة الاشتراك في التأمين الصحي لعام ١٩٩٣ وتجديد الاشتراك للزملاء المشتركين سابقاً حتى نهاية فترة الاشتراك في ١٩٩٣/١٣/١٣. ملاحظة: صدرت تعليمات وإجراءات جديدة لتسهيل تطبيق نظام التأمين الصحي لعام ١٩٩٣ حيث بدع الزميل بموجبها النسبة المطلوبة منه فقط للجهات الطبية المعتمدة وتقوم النقابة بتسديد باقي المبلغ ويسمح بتقسيم قيمة الاشتراك بموجب شيكات بنكية على ثلاث دفعات مستحقة لغاية ١٩٩٣/٧/٢٨ وأمكانية دفع الاشتراك لدى مراكز وفروع النقابة. لمزيد من المعلومات يرجى مراجعة قسم التأمين الصحي في نقابة المهندسين.



من هنا نجد أن تطوراً مثلاً قد حدث في السنوات الأخيرة في السفن عدداً وحجماً يجب أن يصاحبه ازدياد في مياه العقب، حيث يجب أن يتم تعميق القاع في سلسلة اللول للبحري والتي تربط الأردن بالاسواق الخارجية. ومن هنا على الدولة أن تقوم برعاية هذا البناء الوحيد وأن تحرص على تطويره ونموه حيث أن معظم تجارة الأردن تصديرها واستيرادها تستلزم بحالة للبناء الذي تسعمله، ومن هنا يجب أن يكون هناك دور للقطاع الخاص في مجال الاستثمار داخل الميناء. أما نشأة الملاحة وأرطبها بتاريخ اللؤلؤ، فقد نشأ الاثنان معاً وتطورا جنباً إلى جنب، وكلما ازدهرت الملاحة وازداد عدد السفن عدداً وحجماً صاحب ذلك ازدهار في الموانئ حيث تنشأ الموانئ الجديدة وتطور الموانئ القائمة لتكون مستعدة لتوفير الخدمات اللازمة لتلك السفن. ونذكر المهندس طوقان أن مشكلة الأردن في عدم امتداد سائل العقبية الجنوبي لمسافات

الانساب عديدة أهمها التخزين والاحتفاظ والمواد الكيماوية في الآلات والأجهزة

الائنية الحديثة تعاني من التلوث !!

ووضعت شركات الاستشارات البيئية كل هذه الأسباب في لائحة طويلة للملوثات التي يشكل التلوث منها الخطوة الأولى لتأمين نقاء الهواء داخل المباني. في مقدم تلك التي تمنع التلوث، ويزداد عند الشركات التي تلجأ إليه، أو تخصص غرف معزولة للملوثين. وعلى كثير من المباني الحديثة مطامع قد تنبعث منها روائح كثيرة، والمطابخ الصغيرة داخل هذه المباني قد تؤدي إلى زيادة الرطوبة والحرارة إذا كانت مجهزة بأكثر من أتاة لثلي القوة وفنر مسكرويف، وهذا يرتب أعباء إضافية على نظام التبريد في المكاتب. وهناك سبب آخر للتلوث هو اللوحات الفنية والمواد الكيماوية في الأقسام الفنية في الشركات أو في أماكن الطباعة داخل الشركات حتى أن الكتب ورفوف الكتب مستودعاً للكتاب قد تصبغ والعوازل بين المكاتب قد تصبغ والقفليات وتتحول سبباً للمشاكل الصحية. ويزداد عدد الناس داخل المكاتب يمكن أن يكون سبباً للملوثات، فالمنازل يتنشقون الهواء الذي يرسول في الزفير عبات من ثاني أوكسيد الكربون، وتنشق هذا الغاز يؤدي إلى عدد من الأمراض، ومن المصادف إلى التعب والغثان. وأحدث أسباب تلوث الهواء داخل الأبنية انتشار الأجهزة الإلكترونية كالفاكس وأجهزة الكمبيوتر الصغيرة، ويجزم الخبراء بضرورة وضع آلات التصوير والنسخ في أماكن ذات تهوية جيدة.

خطه بخمسة مليارات استرليني لإنعاش سوق العقارات في بريطانيا

انخفاض السعر الفعلي لبيع العقار عن سعر الشراء فإذا كان سعر البيع يقل بقيمة ٦ آلاف جنيه استرليني عن سعر الشراء تقوم الحكومة بخصم هذا المبلغ على إجمالي الضرائب المستحقة على المالك كنوع من التعويض على ما أصابه من ضرر نتيجة لانخفاض القيمة السوقية للعقارات، وإذا كان إجمالي الضرائب المستحقة عليه تقل عن مبلغ التعويض يمنح المتضرر شيكاً ضريبياً - مستحق السداد للمستقل، وتصل تلك الخطة فقط لتعويض هؤلاء الذين يبيعون منازلهم لشراء منازل أخرى لأصنامهم الشخصية، وتكررت "إبي إنترناشيونال" أنه سيجتمع تحديد شقاف أعلى للتعويضات ووضع التشريعات بتطبيق هذه الخطة وفقاً لمختلف المناطق في بريطانيا. إنعاش سوق العقارات في بريطانيا بعد فترة انخفاض في الأسعار عادت وما يعني أن الأسعار عادت لتواصل انخفاضها بعد فترة الانتعاش القصيرة التي شهدها السوق وقت الانتخابات. وتبقى الخطة التي طرحها "إبي إنترناشيونال" - بأن تمنح الحكومة الملك المتضررين تخفيضاً ضريبياً بمال حجم الخسارة المحققة له نتيجة

داعياً لتطوير ميناء العقبة وتعميق القاع وإنشاء أرصفة جديدة

م. طوقان: لا بد من دور فاعل للقطاع الخاص في مجال الاستثمار داخل الميناء

عدم امتداد ساحل العقبة الجنوبي لمسافات كبيرة لا يسمح بإقامة موانئ أخرى

وتنشا الموانئ عادة لخدمة الشحن وتفرغ البضائع استيراداً وتصديراً وتسمى الموانئ في هذه الحالة بالموانئ التجارية وفي الأثر انتشاراً في العالم. وأضاف أن الموانئ قد تنشأ لأغراض أخرى، فبعضها ما يشهد لخدمة السفن الحربية وتسمى في هذه الحالة بالموانئ الحربية، ومنها ما يخدم سفن الصيد وتسمى بالموانئ الصيد، كذلك قد تنشأ الموانئ لتوفير المكان الآمن الذي تلجأ إليه السفن الحتمية من العواصف وتسمى حينئذ بموانئ الأمان. والموانئ والتطور في صناعة السفن ونذكر المهندس طوقان أن الارتباط الوثيق بين التطور من تطور في الموانئ التي تلجأ إليها هذه السفن للأغراض المختلفة، فعلى الرغم من أن أصحاب السفن يفضلون ما كان السريع في صناعة السفن من حيث أحجامها ومجالاتها في جهة وما يجب أن يصاحب ذلك منها من حمولات كبيرة وذلك لخفض مصاريف نقل البضائع الواحد من البضائع، إلا أن ذلك يستلزم إنشاء موانئ جديدة أو تعديل المنشآت والأعمال بالموانئ القائمة، وكلاهما أمر لا يمكن تحقيقه إلا على مدى السنوات العديدة، ويستلزم من تلك موانئ البترول وموانئ البضائع غير الغذائية مثل الحبوب والقمح. وكثيراً ما نسجم بهندسة الموانئ، ولكن هل حاول أحدنا معرفة ماذا يعني هذا المصطلح باستثناء الدارسين للهندسة المدنية؟ إن هذا المصطلح يعني تخطيط وتصميم المنشآت البحرية بتوحيدها المختلفة، وتقسيم هندسة الموانئ من تخصص الهندسة المدنية وتكون جزءاً منه. المهندس عبد الفتاح طوقان مدير عام مكتب المهندسين العرب قال إن التخصص يكمل توعية أخرى من المنشآت البحرية مثل المنشآت اللازمة لتقوية الشواطئ أو المنشآت التي تنشأ على الساحل أو تمتد منه داخل البحر والتي تتواجد تحت تأثير الظواهر الطبيعية لونه أية حماية منها. ويتكون الميناء أساساً من مساحة مائية يكفل لها الحماية من الظواهر الطبيعية المعاكسة وتكون السفن بداخلها بعامن من هذه الظواهر هذا المساحة المائية تكون نقطة البداية أو النهاية للنقل الداخلي بتوابعه المختلفة، وتتصل كل من المساحة المائية والمساحة الأرضية للميناء بالمواجهة المائية التي تتكون من مجموعات من الأرصفة أو ما يقوم مقامها تلك فإن هذه الواجهة المائية تعتبر حلقة الربط بين طرق النقل الداخلي والنقل البحري حيث يتلاقى عندها كل من السفن وبذلك يمكن استمرار حركة البضائع بين الواسيتين.

إنهاء دورة تدريبية

■ أنهى مجموعة من المهندسين المتدربين فترة تدريبهم المقررة في الجمعية العلمية للمكة والتي كانت متخصصة في صيانة الأجهزة الإلكترونية الطبية. وقد أشرف على هذه الدورة التي استمرت أشهر وإبدات من مطلع يوليو ١٩٩٢ حتى نهاية العام الشعبة الكهربائية. وكانت تكاليف الدورة على نفقة الجمعية العلمية للمكة باستخدام الراتب التدريبي للمهندس الذي كان مناصفة بين الجمعية والنقابة.

رحلة العمر

■ نظمت اللجنة الاجتماعية في النقابة رحلة لآرام مناسك العمرة شارك فيها أكثر من خمسين شخصاً من المهندسين وعائلاتهم. واستمرت الرحلة التي ابتدأت يوم الخميس الموافق ١٩٩٢/١٢/٢١ اثني عشر يوماً يتم خلالها زيارة المدينة المنورة ومكة المكرمة. وتعتبر الرحلة هدفاً من الأهداف لبلسممة للجنة الاجتماعية التي حرصت على دعمها خدمة للمهندسين وعائلاتهم.

ومن المعروف أن النقابة وكعادتها تشارك المهندسين المعتمدين من خلال دعمها لآل هذه النشاطات.

تنويه

■ في إعلان شركة الأنوار للاستثمارات العقارية الذي نشر في العدد الماضي وقع خطأ مطبعي في رقم فاكس الشركة والرقم الصحيح هو ٥٥٤٨٩٠ لذا أقتضى التنويه.

إعجاز

بيع وشراء العقار

٦١٦٠٩٦٧

ام ١٩٩٠

طاع الصالح

سوق الإسكان في جدة يشهد اقبالاً شديداً من جانب المستثمرين السعوديين على حواء الأراضي الجاهزة للبناء بالمخططات الجديدة. هذا التهاوت الكبير أدى إلى ارتفاع أسعار الأراضي في المدينة المنورة وضواحيها وأرجعت مصادر المستثمرين في سوق العقار والأسهم في المنطقة هذا الإقبال إلى عدة عوامل أهمها تنامي الوعي الاستثماري لدى المواطن وتوفر السيولة المالية والرغبة في استثمار تلك السيولة ووصول سوق الأسهم السعودي إلى مرحلة التشبع. وأوضحت هذه المصادر أن مدينة جدة بالذات تتمتع بأهمية خاصة موقع استراتيجي متفرد يجعل الطلب على العقار بها يفوق مثيله في مختلف المدن السعودية، إضافة لكونها مركزاً تجارياً إقليمياً مهماً فضلاً عن تمتعها بمناخ ساحلي مطب. والآن هناك عدة مخططات لأراضي متكاملة المرافق سيتم الإعلان عن بيعها قريباً.

من إرشادات نقابة المهندسين

■ كل تعلم أخي المواطن أن كل جزء من أجزاء البناء له شروط ومواصفات، فالخشب والأسمنت والحديد والبرام واليلاط والأرض والصيني والمان والأبواب وخزانات المياه والمواسير والتدفئة والريديرات (الاشعاع الحراري) وعشرات أخرى لها شروط ومواصفات تحمي الشروط والمواصفات أن هذه المواد يجب أن تصنع وتبنى حسب شروط ومواصفات محددة إذا طبقت الشروط والمواصفات فإنها تؤدي عملها على أكمل وجه وتتمتع طويلاً، وتحصي المواطن، أما إذا لم تطابق المواصفات فإنها تخرب سريعاً وهذا هو اللاموال.

إعلان هام للمهندسين

تعلن نقابة المهندسين عن تمديد فترة الاشتراك في التأمين الصحي لعام ١٩٩٣ وتجديد الاشتراك للزملاء المشتركين سابقاً حتى نهاية فترة الاشتراك في ١٩٩٣/١٣/١٣. ملاحظة: صدرت تعليمات وإجراءات جديدة لتسهيل تطبيق نظام التأمين الصحي لعام ١٩٩٣ حيث بدع الزميل بموجبها النسبة المطلوبة منه فقط للجهات الطبية المعتمدة وتقوم النقابة بتسديد باقي المبلغ ويسمح بتقسيم قيمة الاشتراك بموجب شيكات بنكية على ثلاث دفعات مستحقة لغاية ١٩٩٣/٧/٢٨ وأمكانية دفع الاشتراك لدى مراكز وفروع النقابة. لمزيد من المعلومات يرجى مراجعة قسم التأمين الصحي في نقابة المهندسين.

من إرشادات نقابة المهندسين

تعلن نقابة المهندسين عن تمديد فترة الاشتراك في التأمين الصحي لعام ١٩٩٣ وتجديد الاشتراك للزملاء المشتركين سابقاً حتى نهاية فترة الاشتراك في ١٩٩٣/١٣/١٣. ملاحظة: صدرت تعليمات وإجراءات جديدة لتسهيل تطبيق نظام التأمين الصحي لعام ١٩٩٣ حيث بدع الزميل بموجبها النسبة المطلوبة منه فقط للجهات الطبية المعتمدة وتقوم النقابة بتسديد باقي المبلغ ويسمح بتقسيم قيمة الاشتراك بموجب شيكات بنكية على ثلاث دفعات مستحقة لغاية ١٩٩٣/٧/٢٨ وأمكانية دفع الاشتراك لدى مراكز وفروع النقابة. لمزيد من المعلومات يرجى مراجعة قسم التأمين الصحي في نقابة المهندسين.

إعجاز

بيع وشراء العقار

٦١٦٠٩٦٧

بحضور وزير الشباب والتمويل حفل استقبال لاتحاد الشركات



السيد السقاوي

تقديم اللجنة الاجتماعية باتحاد الشركات حفل استقبال في الساعة التاسعة من مساء يوم غد الخميس برعاية السيد علي السعد - رئيس الاتحاد - بقاعة العادلي بفندق الريجنسي بمناسبة الاحتفال بالعام الجديد.

هذا وقد وجه السيد السعد الدعوة للدكتور صالح ارشيدات - وزير الشباب - والسيد محمد السقاوي - وزير التمويل - والسيد عبد الغفار - أمين عام وزارة الشباب - والسيد خليل أبو حسان - رئيس غرفة الصناعة - والسيد محمد مصطور - رئيس غرفة التجارة - لحضور الحفل الذي يأتي ضمن نشاطات اتحاد الشركات الاجتماعية بهدف التعرف بالذات الذي يقوم به الاتحاد في خدمة وتطور الحركة الرياضية الأردنية، كما ويحضر الاحتفال العديد من رؤساء ومدراء الشركات المنتسبين للاتحاد إلى جانب عدد كبير من المهتمين.

بعد فوزه على الاسمنت ٤ / صفر الفسوفات يتوج بطلا لدوري الشركات الكروي



توج السيد محمد جاسر - نائب رئيس اتحاد الشركات - فريق الفوسفات بطلا لدوري الشركات الكروي بعد تغلبه على فريق الاسمنت في المباراة الاستعراضية التي جرت بينهما على استاد عمان الدولي.

وجاء فوز الفوسفات بنتيجة كبيرة ٤ / صفر ليثبت انه بطل بجدارة حيث تمكن مهاجموه من حاصره فريق الاسمنت في ملعبه وطرق مرماه بثلاثة اهداف نظيفة خلال ١٥ دقيقة حيث تمكن خضر مبارك من افتتاح التسجيل في الدقيقة الثامنة وتبعه شوكات عسل بالهدف الثاني في الدقيقة التاسعة وعاد موفق دراية ليسجل هدف الفوسفات الثالث لينتهي الشوط الاول للفوسفات ٣ / صفر وفي الشوط الثاني واصل الفوسفات ضجه وتمكن خالد فالح من تسجيل الهدف الرابع الاحتفالي.

عنها بدأ نجوم الاسمنت بتنظيم صفوفهم في محاولة منهم لتعديل النتيجة فاخذ جمال ابو عابد وودع صوبس الهجوم والولوج من مختلف الجوانب وكاد ابو عابد يقتنص هدفا لكن سيطرة الدفاع وحارس الفوسفات اسفدت ذلك.

وفي نهاية المباراة تسلم فريق الفوسفات كأس البطولة والبلديات وتسلم نجوم الاسمنت الميداليات الفضية من راعي اللقاء.

مدير عام ازامكس رئيسا لاتحاد ككرة السلة



فادي غننور

تسلم السيد فادي غننور - مدير عام شركة ارامكس - رئاسة اتحاد كرة السلة في القرار الذي اتخذه الدكتور صالح ارشيدات وزير الشباب وجاء تسليم السيد غننور هذه المهمة لدعمه للتواصل لهذه الجمعية من خلال شركته التي كانت سباقة دائما لدعم منتخبنا الوطني السلوي إلى جانب تبني فريق نادي الجزيرة لكرة السلة.

والسيد غننور كان عضوا سابقا في الاتحاد ولاعبا بمنتخبنا الوطني للسياحة ولاعبا بكرة السلة في نادي عمان ونادي الجزيرة وضمت تشكيلة الاتحاد الجديد لاسماء على البليسي وزيق المصري وفصل مجلس وسعد ابو جابر وقاسم العبد والزميل محمد قري حسن إلى جانب مندوب اندية اركونكسي فادي زويقات، ومندوب الاهلي الدكتور احمد الرشدان والعياشي ومطله جمال زكي وممثل لنادي الوفاق.

دعنا نأزينا

* تتشرف بدعوتكم لحضور افتتاح المل
الساعة الرابعة يوم غد الخميس الكائن في
مجمع وادي صقرة الطابق الاول
شارع وادي صقرة

الرياضة للجميع .. شعار يرفعه كل المواطنين

الرياضة تساهم بزيادة الإنتاج والتخفيف من الضغوط الحياتية وشغل اوقات الفراغ بفاعلية

يقدم الدكتور محمد خريسات
رئيس لجنة الرياضة للجميع



المقصود من هذا المفهوم هو اتاحة الفرصة لجميع افراد المجتمع لممارسة الرياضة على اختلاف حاجاتهم ورغباتهم وقدراتهم، في جو يسوده الرضا والسعادة والمساواة بين الممارسين وبأقل تكلفة ممكنة.

وقد ظهر هذا المفهوم وتبينه معظم الدول المتقدمة للشعور بالحاجة الملحة للنشاط البدني والتي نتجت عن التقدم التكنولوجي الذي اغنى الانسان عن الحركة، مما أدى إلى الأضرار بصحته وسعادته وانتاجه.

خاصة بعد ان فشلت الرياضة التنافسية التقليدية في استقطاب الجماهير العريضة لممارستها، وانتصارها على فئة محدودة لأسباب صعبة أدانها وتكليفها السلبية ولا تنطوي عليه من صراع وما ينجم عنه من مشاكل ذات طابع خلقي واجتماعي واقتصادي وتربوي، خاصة بعد ان أصبح الاحتراف متداولاً في جميع أنحاء العالم تقريباً.

أولاً : اهدافها :
تسعى الرياضة للجميع لتمكين جميع افراد المجتمع من ممارسة النشاط البدني وذلك عن طريق ايجاد برامج مبسطة يستطيع اصحاب القدرات البدنية المتواضعة من تنفيذها، وكذلك عن طريق تنويع هذه البرامج لتتناسب قدرات الممارسين المختلفين، وكذلك عن طريق اعتماد الأنشطة الرياضية غير المكلفة، وذلك لتحقيق الاهداف التالية :-
١- صيانة الصحة وزيادة الكفاءة البدنية والنفسية وتنشيط الذهن وتحسين الطاقة لدى الفرد.
٢- التمتع بالراحة والاستجمام الاجتماعي وتنشيطه.
٣- التخفيف من اثر ضغوط الحياة الحديثة على الفرد.
٤- زيادة القدرة الانتاجية في جميع المجالات (العامل والموظف والعسكريين ورياح البيوت) وبالتالي زيادة الناتج القومي.

وتكامل بين المؤسسات المعنية في الاهداف والبرامج واستخدام الامكانيات المتاحة أفضل استخدام.

١- اكتشاف اصحاب المواهب الرياضية.
٢- شغل اوقات الفراغ بانتشطة نافعة.
٣- ثانياً : (العملية) للممارسين لا بد من توفير الامكانيات وهي نوعين :
١- الامكانيات المادية : مثل الملاعب والادوات والساحات، ويجب البحث عن الامكانيات البسيطة وغير المكلفة والتركيز على استغلال الطبيعة والبيئة المحيطة بقرى الامكان.
٢- الامكانيات البشرية : من مدربين ومدرسين وحكام واداريين ويجب ان يكونوا من المؤهلين علمياً من التخطيط والعمل على رفع مستواهم باستمرار وبكافة الوسائل لأن نجاح البرامج يعتمد الى حد كبير على مستوى كفاءة هؤلاء.

٣- التمويل : لا بد من تأمين التمويل اللازم لتنفيذ البرامج وتجهيز الامكانيات ويمكن ان تعتمد المصادر التالية للتمويل :
١- ميزانية الدولة
٢- التبرعات الأهلية
٣- الاستثمارات الاقتصادية
٤- اية مصادر مشروعة أخرى.

٤- التنسيق بين المؤسسات المعنية :
تعتبر التشريعات التي تكفل ممارسة الرياضة الحق في ممارسة الرياضة، بحيث يكون هذا الحق مكفولاً في إطار النظام الرياضي.

كما لا بد ان تتبنى الدولة هذا المفهوم لأن الهدف النهائي منه هو بناء مجتمع متجانس متحاب يتمتع افراده بالصحة والعافية والقدرة على الانتاج من خلال حياة مليئة بالحياة والنشاط بعيد عن الكآبة النفسية وخلا من الاضرار وقادر على مجابهة متطلبات الحياة الحديثة المعقدة، مجتمع ذو نظرة اجتماعية متطورة، نفوس مهيبة بالشكل الذي يتفق مع طموحات النفس البشرية الخيرة.

ان تحقيق هذا الهدف لا بد وان يبنى على الاسس والمركبات التالية :
١- اولاً : المركبات
٢- ثانياً : (العملية) للممارسين لا بد من توفير الامكانيات وهي نوعين :
١- الامكانيات المادية : مثل الملاعب والادوات والساحات، ويجب البحث عن الامكانيات البسيطة وغير المكلفة والتركيز على استغلال الطبيعة والبيئة المحيطة بقرى الامكان.
٢- الامكانيات البشرية : من مدربين ومدرسين وحكام واداريين ويجب ان يكونوا من المؤهلين علمياً من التخطيط والعمل على رفع مستواهم باستمرار وبكافة الوسائل لأن نجاح البرامج يعتمد الى حد كبير على مستوى كفاءة هؤلاء.

تتمت

والغاز لعام ١٩٩١ لم يشكل سوى ٧٢.٧٪ من مجمل حاجتنا. وأشار السيد الوزير ان من المشاريع المزمعة في مجال استقلال الطاقة الكهربائية من خلال المشاركة مع القطاع الخاص شركة اوروبية لإقامة أول محطة كهرومائية في الأردن بطاقة ٣٠ ميجاوات ويحيط هذا المشروع الأول في الشرق الأوسط.

ومن أجل ترشيد الطاقة اشار الوزير انه يجري حالياً بحثاً على تكليف من وفاسة الوزراء نتيجة توصية وزارة الطاقة التي تدخل في اجهزة ترشيد الطاقة واجهزة تحسين كفاءة استخدام وحفظ الطاقة لتخفيض رسومها الجمركية او اغفالها.

الارتفاع الدولار
والخسلة النهائية لسعر صرف الدولار مقابل الدينار مع نهاية العام الماضي وصلت إلى ٩٩١. فللسبب ولوجود ذلك إلى تحسين في المؤشرات الاقتصادية الأمريكية وإلى اقتراب موعد تسليم الرئيس الأمريكي المنتخب بل كلينتون لسلطاته من الرئيس بوش، الأمر الذي أعطى قوة دفع للدولار الأمريكي بالارتفاع عالمياً وانعكس ذلك على السوق الأردني، حيث كان الرئيس الأمريكي القادم إلى البيت

تتمت

الأيض مع بداية هذا العام قد رُفِّع في حملته الانتخابية على تحسين أوضاع الاقتصاد الأمريكي ومعالجة المشكلات الاقتصادية.

شركة أمريكية
لأنها ستلقى معارضة كبيرة من مؤسسة الاستثمارات، غير أن ذلك لا يعني عدم إمكانية تسوية بشكل غير رسمي من خلال المكتب الرئيسي الذي سيقبلي طلبات الاشتراك التي يتوقع أن تأتيه من أكثر من ٨٨٠ بلداً وبخاصة شركات النفط والكهرباء والشركات التجارية العالمية في الشرق الأوسط.

ومع أن بعض شركات الاتصالات الأجنبية مثل تلك العاملة في أسبانيا تهدد بمقاضاة الشركة الأمريكية إلا أن السلطات الأمريكية التي درست مشروع IDT أكدت أن نظام الاتصالات الجديد لا يتناقض والتشريعات الأمريكية.

ضوابط قانونية أردنية
الجدير بالذكر أن النظام الجديد للهايات في الأردن ينص على منع المؤسسات العامة والخاصة والدوائر الرسمية والوزارات من تقديم الخدمات الهاياتية إلا بموافقة مجلس إدارة مؤسسة الاتصالات وذلك بموجب اتفاقيات تعقد مع المؤسسة وفقاً للشروط والأجور التي يقرها مجلس الإدارة وتأتي أهمية هذا النص في

تتمت

تقديم حركة بعض الشركات التي كانت تقدم الخدمات الهاياتية مع الخارج بما في ذلك الضفة الغربية وقطاع غزة، التي كانت الحكومة تلاحقها ولكن من دون أن يكون هناك نص قانوني في نظام الهايات الذي كان مطبقاً قبل النظام الجديد يشترط سماح مجلس إدارة المؤسسة للموافقة على تقديم مثل هذه الخدمات أو عدم الموافقة عليها.

وكانت بعض الشركات تقدم مثل هذه الخدمة الهاياتية عبر مكاتب تتعامل معها أو تمتلكها في أوروبا وتتقاضى لقاء ذلك مبالغ كبيرة قد لوقت وفرضت عليها عقوبات رادعة، خصوصاً أنها تعمل من دون علم الجهات الرسمية ومن دون أن تتقدم بالأجور والأسعار التي تحددها الحكومة عبر مؤسسة الموازنة التوقية بلغ ٥,٧ مليار دولار.

وقد تصاعد هذا الاتجاه مؤخراً لأسباب إضافية تمثلت في:

وقال السحيمات أن مدداً التخصصية للملكية الأردنية قد اقتره الحكومة ولكن المطلوب الآن هو دراسة كافة الأنواع المالية والإدارية والفنية بدقة قبل النظر في العروض والبدء بتحويل الملكية الأردنية إلى القطاع الخاص.

ورداً على سؤال آخر قال السحيمات أن مؤسسة النقل العام ستبقى على وضعها الحالي وإن تحول إلى القطاع الخاص.

وأضاف أن الدراسات أثبتت الحاجة إلى ٢٤٠ حافلة من أحجام مختلفة لتعزز بعض الخطوط داخل العاصمة وعلى الخطوط القريبة.

وقد تم التعاقد مع عدد من الشركات المحلية لتأجير هذه الخطوط لهم وفق شروط يتم الاتفاق بشأنها مع المؤسسة.

تتمت

تتمت

تتمت

تحذير طويل الأجل!!

على الرغم من التعاضد
 الواضحة والتكرار الذي حضّرنا له الخفة
 التجارية الصانعة للأرباح، وقدّك الخوف المعبوءة
 الأخرى، إلى جانب حيل التوعية والتضليل الموجهة لتضيق الخوض
 لا أن معلومات الخرفة تدّبر إلى أن مسلسل غداً التصبّ والإحباط
 لا يزال مستمراً، وزيمائته في تصاعد، والدليل على ذلك ارتفاع ضغوط
 الاحتفال وضغوط وأمر أديماً أن هناك مكتب في الخارج قد
 تخصصت لهذا الخرف لتقديم استشارة وإرشادها في مجال
 وطرق الاحتفال الموجهة إلى المؤسسات والتجار من رجال الأعمال
 العرب بشكل عام ومنطقة الخليج بخاصة، فذلك
 فإتاتكم، التحضير برؤى الخرف يصرّو على الفاعلة والمراجعة
 على جميع المكاتبات والإحصاءات التي تأتي من الخارج
 والتي في الغالب تنصّ إلى طلبات غالبة تشتمل برقم
 الحساب أو اسم البنك وما إلى ذلك، حيث تشدّد
 المؤسسة بمجرد معلومة صغيرة تتعلّق
 بمعلومة من هذا النوع، حتى أتتكم في
 مستخدمون إرساءاً وثائق حاضرة
 عرق رقم الفاكس، وهناك ما يطعن
 صحيح رقم حسابكم في
 الخارج لتحويل التسييلات
 اللازمة أو إتمام مبالغ
 مستحقة لكم
 وهكذا

من مبادئ خرسنة
ومسؤوليتنا للبيئة والوطنية. نود أن
نلتصق اهتمام الجميع إلى هذه الاستراتيجيات
البريئة، التي على الرغم من بساطتها إلا أنها
حققت أصحاحها مغناطيس كفاءة غير مسبوق
ولذلك فإننا نتمنى وتزويد وتزويد ذلك
عدد الضحايا. نرجو ألا تكون
الضحية القادمة!!

حملة نصب دولية جديدة تسبق نهاية ٩٢ وبداية ٩٣

رجال أعمال أردنيون يتقنون المزيد من رسائل النصاين الدوليين وتحذير سعودي من اساليب خبيثة يجري اتباعها

وبعد ان تشرح الرسالة حجم النفوذ الذي تمكن
النصابين من الاستيلاء على مبلغ ثلاثين مليون
دولار بربون تهريبها وعسلبها وان رجال
الاعمال الاذنين لن يتحمل اي مخاطر لدى قيامه
بدوره في هذه العملية وان المطلوب منه ارسال
الاتي :

- أربعة نماذج موقعة ومخومة من فواتير
الشركة .
- اربع نسخ من نماذج مراسلات الشركة .
- اسماء وعناوين رجال البنوك الذين تتعامل
معهم .
- رقم التلكس ورقم الحساب البنكي .

وذلك كي تختمن ويقول النصابون من تقديم
الوثائق الضرورية للبنك المركزي النيجيري كي
تتمكن من تحويل ال ٣٠ مليون دولار الى حسابك
وتنتهي رسالة النصب الى القول : اننا ننظر
بغفار الصبر لتساعا لك معكم بهذا الخصوص
وتنصحكم بابقاء هذا الامر سرا بيننا علما بان
توزيع الاموال التي ستحول الى حسابكم سيكون
على النحو التالي :

- ٦٠ ٪ ستذهب الى الرسميين الذين
سيسهلون عملية تحويل الاموال .
- ٣٥ ٪ ستحصل عليها ان بصفتك صاحب
الحساب الذي سيحول المبلغ كله اليه .
- ٥ ٪ ستذهب الى مصاريف محلية ودولية
تتمثل في تذاكر طيران وفنادق وفواتير مكالمات
هاتفية .

■ اعتدى قبل أيام قليلة من نهاية عام ١٩٩٢ ،
تلت أحداثاً إضافية من رجال الأعمال الأرمنيين
رسائل من نصابين دوليين تعدهم بملامين
الدورات أذا قاموا بأجراءات "بسيطة" تتضمن
فتح حساب لرجال الأعمال الأرمني في الخارج
ليتمكن رجال الأعمال (النصابون) من تحويل
المبالغ التي يربون هربها إلى خارج بلادهم
إلى حساب رجال الأعمال الأرمني (اللقعة) .
ومع أن معلومات الاسواق تفيد بأن حملة
التحذير التي قامت بها في حينه وشترحت خلالها
الاساليب التي يتبعها هؤلاء النصابون قد أدت
أهدافها . إلا أن المعلومات الواردة من عدة دول
عربية تفيد بأن اساليب جديدة في الاحتيال قد
بدأ يتبعها النصابون الوليئون إضافة
الاساليب المعتادة سابقا . وبلغت عمليات الوقوع
في شرك النصابين في عدد من دول الخليج إلى
تشر أعلامات تحذيرية متتالية للنجار ورجال
الأعمال تحذر من استسهالها أي امر يبدو بسيطا
وغير مكلف لأنه في النهاية يكون جزءاً من خطة
إيقاع محكمة لرجال الأعمال في الشرك .
أحدى الرسائل الحميمية التي وصلت مؤخراً
إلى نقول أعمال أرمني وهي مرسله من جمهورية
لبنان تقول لرجل الأعمال في ديباجتها التجارية :
قد حصلنا على اسمك وعنوانك من دليل تجاري
ونود أعلامك بوجود أموال لدينا متصلة من عقود
حكومية في نيجيريا تخص وزارة الطاقة
أو المصاح .

[illegible]

عام ٩٢ سجل رقما قياسيا في سرقة السيارات

ملايين السيارات المسروقة الفاخرة في السوق العالمي



الأسواق :
 سجل عام ١٩٩٢ رقما قياسيا
 جديدا في اعداد وتوزيعات
 السيارات المسروقة عبر العالم
 والتي قهرتها آخر احصاءات
 الإنتربول الدولي في أوروبا
 وحدها ١.٥ مليون سيارة وازداد
 ما أصيبت بها السيارات
 المسروقة في الولايات المتحدة
 الأميركية وحدها في اليابان التي
 تخلتها هذه الظاهرة مؤخرا . فإن
 اعداد السيارات المسروقة منذ
 بداية عام ١٩٩٢ الى هاتهنا ستقدر
 بالتاكيد بـ ٥ ملايين عبر دول
 العالم المختلفة .
 المافك للخطر أن القاسم
 المشترك بين النسبة الأكبر من
 سرقات السيارات في ١٩٩٢ كان
 أنها تركزت على السيارات
 الفخمة بشكل خاص ، وبينما
 لجأت عصابات السرقة في

المسروقة وكثافتها شكل عصرا رئيسيا في اقبال الباصات خصوصا في دول المنطقة التي لا يعلم باسم المسروقة التي تخت في بلد المنشأ ويطلق محكمة عقدة قانونية تقوم بها عصابات عدة اساليب وازرار متوقفة ما يجعل التعرف على السيارة المسروقة غير ممكن تقريبا الا عبر سحرا الرخيص.

ما كرت "الاسواق" في عهده السابق ان الرئيس الفيدرالي احدثت عام 1992 راس قائمة السيارات الأوروبية المسروقة الصادرة إلى دول الشرق الأوسط ولبنان والكويت وبول خلية ذات شكل خاص

ودول الكاريبي ودول أوروبا الشرقية روسيا، وعندها يقوم التشرؤولي والي، احيانا ويس دائما، باريسال قواته لسلطات الدول بالسيارات المسروقة تكون اخذت في سوق الدول التي استقبلتها او في سوق دولة اخرى اعيد تصدير السيارة له

وكلاء السيارات في عدد الدول وبخاصة الانواع الفخرة منها، تكررت شكاوهم في محبوبة مبيعاتهم لهذا العام ليس فقط بسبب ظروف الكساد التي اصابت السوق العالمي بمجمله بل واذ الانواع الرخيصة المتاحة للمعروض في السيارات

الولايات المتحدة الأمريكية في كثير من الأحيان إلى استخدام العنف مع سائق السيارات لدى الشروع في سرقته حال قوافله هؤلاء السائقين للصوص، في العصابات في أوروبا كانت أكثر هبوا وانتهى حيلة. ومن أشهر طرق السرقة العنصرية التي استخدمتها عصابات أوروبا اتعاقبها في السرقة في شراء السيارة من مالكا جزء من قيمتها الحقيقية عن على أن يبيع صاحب السيارة عن سرقته بناء موعده الضميمة باسبونين للحصول على هذين التامين، وفي غضون خمسة إلى الأسبوعين يكون قد تم تصدير السيارة إلى واحدة من دول الشرق الأوسط، شمال إفريقيا،

يقع فيها الإخلال بالالتزام
كما يخضع المستثمر
العربي لما يخضع له
مواطنو الدولة التي يقع
فيها الاستثمار من التزامات
تفرضها الأحكام القانونية
النافذة فيها .

وعن ضمان الاستثمار
أشار الميضي إلى التزام
المؤسسة العربية لضمان
الاستثمار بالتأمين على
الأموال المستثمرة بموجب
هذه الاتفاقية حسب
الشروط والأحكام
المخصوصة عليها في
اتفاقية إنشاء المؤسسة.
وإذا ما دفعت ابة دولة
مبلغا عن اضرار تعرض لها
المستثمر يحل الدافع محل
المستثمر تجاه الدولة التي
يقع فيها الاستثمار في
حدود ما دفعه على ان لا
يتعدى في ذلك الحقوق
المقررة قانونيا للمستثمر
تجاه تلك الدولة وتظل
حقوق المستثمر تجاه
الدولة المذكورة قائمة فيما
يتجاوز المبالغ التي دفعت
له.

المقررة له وفقا لاحكام
الاتفاقية او الاخلال باي من
الالتزامات الدولية
المفروضة على هذه الدولة
والناشئة عن تلك الاتفاقية
لمصلحة المستثمر العربي
. كما يتمتع مع افراد أسرته

بقي المصنعون وولا عائق في
أقلهم الدولة التي يقع فيها
الاستثمار. ويلتزم في
الدولة التي يقع نشاطه أقصى
قدر ممكن من التضييق في
الدولة التي يقع فيها
الاستثمار ومع مؤسساتها
وأجهزتها المختلفة وعليه
أن يحترم قوانينها ونظمها
بما لا يعارض مع أحكام
هذه الاتفاقية ويلتزم بإشاعة
مسرورات الاستثمار
العربي وأدائها وتطويرها
بخطط وبرامج التنمية التي
تضعها الدولة لتطوير
الاقتصاد الوطني لتدعيم
بينائها وتعزيز التكامل
الاقتصادي العربي. وعليه
أن يتحمل مسؤولية الإخلال
بالالتزامات الواردة وفق
القانون الناظم في الدول
التي يقع فيها الاستثمار.



● **قايي مبييضين**

كما يتمتع المستثمر العربي بحرية تحويل رأسماله العربي بقصد الاستثمار في اقليم ايو عربية وبحرية تحويل عوائده نوريا بدون يخضع في ذلك الى قيود تمييزية مصرفية قانونية وبدون ان تتدرب اية ضرائب او رسوم على عملية التحويل .

ويستحق للمستثمر العربي عموما عملا يصيبه من ضرر نتيجة قيام الدولة التي استثمر في امواله او احدى سلطات العاصمة بالمساس باي الحق في ماله

المنازعات المتعلقة بتطبيق احكام الاتفاقية او الناتج عنها ، ويكون حكمها نهائيا غير قابل للطعن وله قوة النفاذ في الدول الاطراف ويجرى تنفيذه فيها مباشرة كما لو كان حكمها نهائيا

وقال إن هذه المحكمة تهدف إلى معاملة المستثمر العربي مهما كانت جنسيته بنفس الأحكام التي تنسب في أية دولة للمستثمر العربي إن يتمتع به قاطبة الميضيضين أنه يتفهم بجدية القيام بالاستثمار في إقليم أية دولة طرف في المجالات غير ممنوعة على مواطني تلك الدولة وذلك في حدود نفس المشاركة في الملكية المقررة في قانون الدولة ويعامل رأس المال العربي المستثمر في الدولة الطارئة يقع فيها الاستثمار معاملة رأس المال المملوك لمواطني تلك الدولة ب

القاهرة :

■ من المتوقع ان يشهد عام ١٩٩٣ المزيد من البذر في تشييط دور محكمة الاستثمار العربية التي انشئت بمقتضى الاتفاقية

ووفقا للمستشارين، أضاف المحكمه تختص بالفكر فيما يعرضه عليها من الاموال العربية في عام ١٩٨٠ ووقعت عليها دولة.

يرى المستشارين ان المحكمه تتكون من خمسة اعضاء ومنهم من الاعضاء الاحتياط، ان توفير مال للاستثمار القانونيه اطار نظام قانوني موجود ومستقر يعمل على اساس انتقال رؤوس الاموال العربية وتوظيفها داخل البلدان العربيه.

ووفقا للمستشارين، أضاف المحكمه تختص بالفكر فيما يعرضه عليها من الاموال العربية في عام ١٩٨٠ ووقعت عليها دولة.

البنوك اللبنانية تتوقع ازدهار "الحساب السري" في عام ٩٣

ميراث:

تتوقع البنوك اللبنانية خلال عام ١٩٩٣ جذب المزيد من أموال اثنين يهتمون بالسرية المطلقة لحساباتهم رغم ما خلفته هذا السرية في السابق على الاقتصاد اللبناني من مشاكل فليتان يحصل لمركز الثاني بين أربع دول تأخذ مديدا سرية الحسابات وهي سويسرا منذ عام ١٩٣٤ ولبنان

ويضمن قانون سرية المصارف اللبنانية ١٠ مواد شديدة الوضوح والصراحة الصادة الأولى أخضعت لسر الهمة كل المصارف المؤسسة في لبنان ، وفروع المصارف الأجنبية والزمت المادة الثانية العاملين في تلك المصارف

بالتكتمان المطلق لسر لمصلحة الزبائن ، وتجريم إفشاء أسماء الزبائن وأموالهم وتصرفاتهم المالية ، لأي شخص كان أو سلطة عامة سواء كانت ادارية أو عسكرية أو قضائية ، إلا اذا أذن صاحب الشأن خطيا ، هو او وليته او الموصى لهم . و اذا أعلن إفلاسه ، وأعطت المادة الثالثة من القانون للمصارف حق نقل حسابات او ودائع مرمقة ، لا يعرف صاحبها الا مدير المصرف او وكيله ، وكذلك تاجر خزائن حسنية بنفس الشروط . ومنعت المادة الرابعة توقع اي حجر على الأموال والموجودات بالمصرف ، الا بإذن خطي من صاحبها ، ونظمت المادة الخامسة جواز الاتفاق مسبقا على إعطاء ممثل هذا الآن ، وأباححت المادة السادسة للمصارف ان تتبادل - فيما بينها فقط - المعلومات المتعلقة بالحسابات المعنية للتزائن . اما المادة السابعة فحرمت المصارف من ان تتزرع بسر الصهنة في مواجهة طلبات السلطة القضائية

في دعوى الإثراء غير المشروع ، بينما عاقبت المادة الثامنة كل مخالف عن قصد لإلحاق هذا القانون بالمحسب بحد أدنى ٣ شهور ، وأقصى سنة . كما جرمت مصدر الشروع في الجريمة ، وأعاقبت على بنفس العقوبة . المادة العاشرة أضافت كافة النصوص القانونية المخالفة لإلحاق قانون السرية . كما حرمت المادة العاشرة اي شخص يحكم عليه بخلافه هذا القانون ، ان ينشئ او يدير او يعمل في اي مصرف لبناني :

وجاء قانون النقد والتسليف في اول اغسطس ١٩٩٣ ، فألزم العاملين في المصرف المركزي ، الحاليين والسابقين ، بتكتمان السر المصرفي ، كما عهد بالرقابة على المصارف الى دائرة مستقلة ، من بقية نوازل المصرف المركزي ، ترتبط مباشرة بحاكم المصرف ، ويؤدي اعضاء هذه الدائرة سمنا خاصا امام رئيس الجمهورية بان ..يقصوا بوظائفهم بإخلاص و دقة ، محترمين القانون والشرف ، ملتزمين بتكتمان السر المصرفي

[illegible]

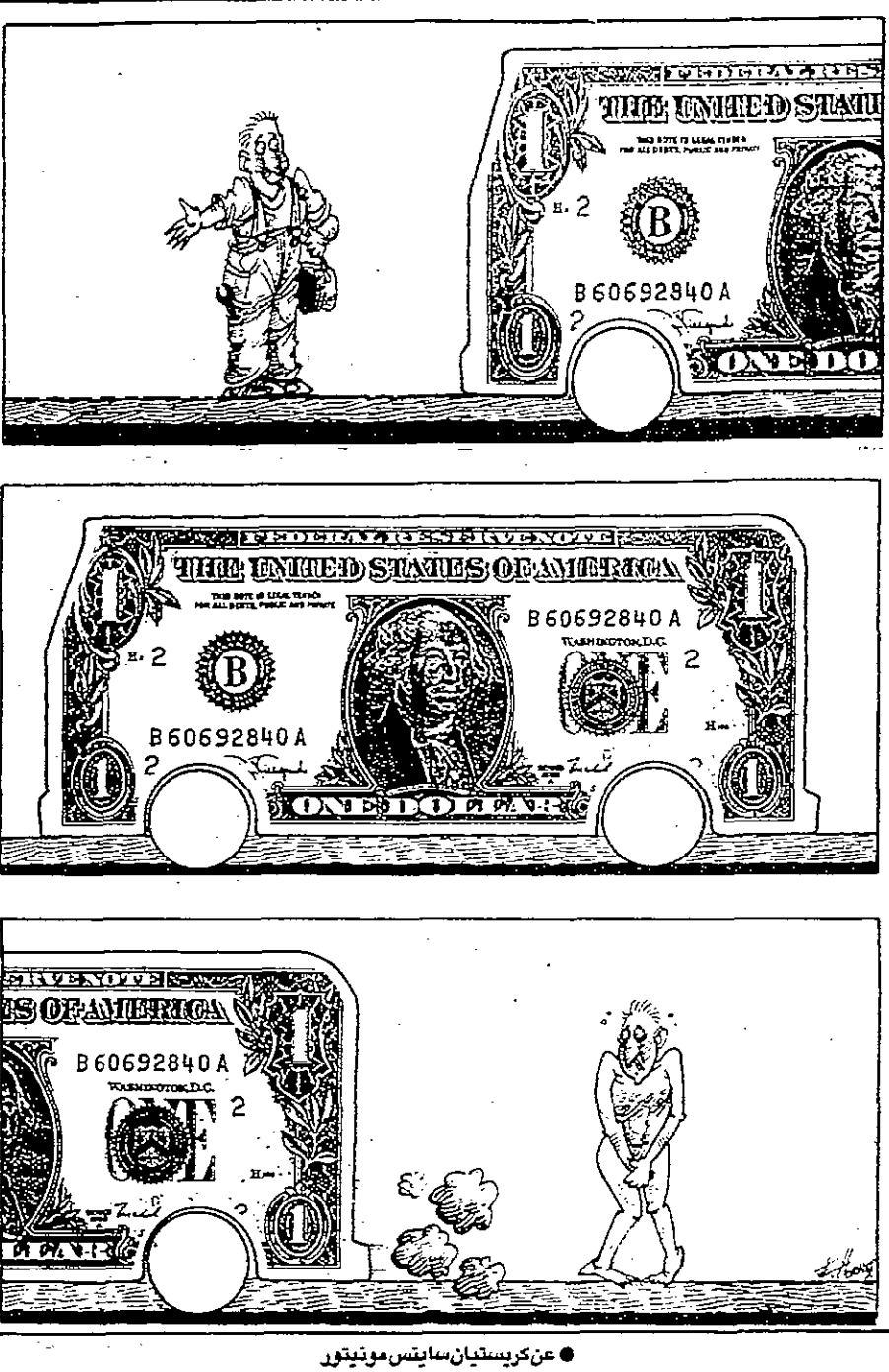
الاقتناحية

مؤشر اسامي لم يقضه خطاب الموازنة

■ تعرض خطاب الموازنة الى حيلة من المغفريات الاقتصادية الكلية والتي تعتبر مجموعها محورا اساسيا وهاما في تسليط الاضواء على أداء الاقتصاد الوطني لا بل ان تقييم هذا الأداء لا يتم الا بدونها، غير انه بالرغم من ان خطاب الموازنة قد لم يكافئ هذه المغفريات الا انه غفل عن ان يتناول متغيرا اقتصاديا مهما له شأنه عند الحديث عن أداء الاقتصاد الوطني الا وهو الاستهلاك، إذ يلاحظ ومن خلال ارقام الناتج المحلي الاجمالي من حيث الإنفاق ان الاستهلاك العام قد حقق علامات ايجابية هامة عام ١٩٩٢ حيث ان تنخفض نسبتته الى الناتج المحلي الاجمالي من ٢٦,٧ عام ١٩٩١ الى ٢٤,٣ عام ١٩٩٢، والملفت للنظر هنا انه بالرغم مما حققه الاقتصاد الوطني من زيادة ملحوظة في معدلات النمو بلغت حوالي ٨,٥ بالاسعار الجارية وحوالي ٢,١ بالاسعار الثابتة وهي نسبة مرتفعة ومشجعة جدا، الا ان هذا النمو لم يات على حساب تراجع الاستهلاك او بمعنى اخر لم يك هذا النمو الجامح من خلال شدة الاحزمة على البطون بل جاء الأداء الاقتصادي ليسجل علامات جيدة في حجم الاستثمار وكذلك في معدل النمو الحقيقي جنبا الى جنب مع زيادة في معدل استهلاك القطاع الخاص أدت لان ترتفع نسبته من حوالي ٨,٦ عام ١٩٩١ الى ٨,٥ عام ١٩٩٢ ونظرا لكون الزيادة في الناتج المحلي الاجمالي اكثر تسارعا من الزيادة في الاستهلاك الخاص فإن معدل الاستهلاك العام والخاص أظهر تراجعا في نسبته الى الناتج المحلي الاجمالي من ١١,٥,٣ عام ١٩٩١ الى ١١,٣,٨ عام ١٩٩٢.

والواقع انه بالرغم من بقاء الاستهلاك اكثر من الناتج المحلي الاجمالي وفي نقطة ضعف يجب تجاوزها الا ان تراجع النسبة عام ١٩٩٢ تشير الى بدايات حسنة على طريق ان ينخفض حجم الاستهلاك الكلي عن مستوى الناتج المحلي الاجمالي، فما لم يسجل الاقتصاد الوطني قفصا في دخله المحلي بمعنى ان يتوقف هذا الدخل عن الاستهلاك الكلي فإن ظاهرة الانخفاض السلبية تبقى قائمة ويكون التوجه نحو الاقتراض الخارجي وتكون الشهية نحو المساعدات الخارجية كبيرة لتغطية النفوذ الخارجية.

ومن هنا فكمما سعنا بتجاوز الإيرادات المحلية للتفقات الجارية فإن سعادتنا تكون معقدة عندما نتجاوز الناتج المحلي مجمل الاستهلاك فتكون الاخراجات الوطنية رافدا مهما وحقيقيا للاستثمارات المحلية ويكون عندها هدف تجاوز الاختلال الاقتصادي الداخلي قد تم تحقيقه ويكون الاقتصاد الوطني قد استطاع ان يعيد بناء هيكله على اسس سليمة.



المعلومات الصناعية : ثروة المستقبل

المهندس / موسى شريف الزعبي
استشاريو نظم المعلومات الإدارية أثناء
المجموعة الأردنية للتكنولوجيا

■ ترصد الشركات الصناعية العالمية كل التطورات الصناعية التي تخص المجال الذي تعمل فيه، ويختبر التجسس التجاري والتقني & TECHNICAL BUSINESS SPYING ومراكز المعلومات الصناعية من اهم مصادر تحديد استراتيجيات البحث والتطوير والتسويق في المؤسسات الضخمة والشركات الصناعية وغيرها. وعلى شركات العالم الثالث ان تقلع نفس الشيء.

فقال اليوم هو عالم المعلومات وتقنية المعلومات الفروع الناشئة في ميادين العلوم الحديثة، وتعتبر المعلومات الآن سلعة تباع وتشترى وتحتكر ولها اثر هام في اتخاذ القرارات وتحديد الاستراتيجيات ووضع الخطط للول والمؤسسات والجماعات والافراد. ان وحدات التجسس التجاري BUSINESS INTELLIGENCE UNIT والصناعات المعلوماتية INFORMATION TECHNOLOGY والصناعات المعلوماتية التي تتفوق عليها الشركات الصناعية الغربية مالا طائلا.

ان الغرب يجاهد كذلك لبقاء اسراره خاصة في مجال التقنية المتطورة HIGH-TECH بعيدة عن انظار المعسكر الشرقي واليابان. حتى ان البعثات في الولايات المتحدة قام مؤخرًا بتوسيع نطاق الاجراءات الرقابية الصارمة على تصدير اسرار وتقنية الحاسوب وتجارتها مع دول العالم الثالث ودول أوروبا الشرقية. حتى اليابان التي لا يقوم الغرب معها بعشائر تقنية مشتركة الا لعرفة اسرارها او تعويق خططها البحثية.

اما داخل الولايات المتحدة فإن ٨٠٪ من كبار المدراء يؤمنون بضرورة التجسس التجاري ويوظفون لذلك عملاء سابقين من وكالات الاستخبارات الامريكية CIA و FBI، فلد شركة AT&T مثلا شبكة عالمية مكونة من حوالي (٨٠٠) شخص يشرف عليها مدراء متخصصون مهمة مراقبة السوق العالمية وتحركات الشركات المنافسة. ويتم اعداد تقاريرها لتصل الى اكثر من خمسين مديرا يعملون حول العالم. اما شركتنا KRAFT وموتورولا MOTOROLA فلد كل واحدة منهما مركز معلومات حاسوبي يقوم بمهام مماثلة لتلك التي تتبعها شركة التلغراف والتلفزيون الامريكية.

كما تعمل العديد من الشركات بعض المؤسسات للصحة ومعاهد البحث الاقتصادي للحصول على معلومات معينة مثل الاقتصاديين THE ECONOMIST البريطانية. كما تشترك هذه الشركات في النشر الاقتصادي المعلوماتية العالمية الدولية بصيغة مستمرة، وترصد ميزانيات مستقلة تجمع المعلومات وتحليلها.

ولا بد من ترابط مراكز المعلومات هذه بشبكة واسعة مترابطة وكفؤة من خلال ما يسمى الآن بالبرق المعلوماتية السريعة INFORMATION HIGH-WAYS وذلك بتبني نظام معلوماتي مفتوح ومتراپب INTEGRATED OPEN SYSTEMS يشترك فيها الشركات الصناعية ومؤسسات الدولة بقاعدة بيانات مشتركة، تتبادل من خلال هيكلها الاساسي المعلومات بكميات كبيرة وسريعة هائلة. وقوام هذه الطرق المعلوماتية السريعة هو:

- ١- نظام لتبادل حثيث وسريع يعتمد على النظام الرقمي ISDN-TELECOMMUNICATION
- ٢- النظام الحاسوبي المفتوح COMPUTER OPEN SYSTEM
- ٣- شبكات اتصال حاسوبية مترابطة INTEGRATED NETWORKS

لقد اصحت المعلومات سلعة تباع وتشترى وتؤثر في صناعة القرار السياسي والاقتصادي وبالتالي بناء الامم ونهضة وتآخرها وانهارها.

ونظرا للاهمية المعلوماتية في عصر يتحول الى المعلوماتية كسبيل للتقدم فقد قررت الحكومة الامريكية بناء على توصية بالاجماع من مجلس الشيوخ تشييد مركز كمبيوتر عملاق للمعلومات يتصل باللايين من مستخدمي هذه الاجهزة في الجامعات ومراكز الابحاث العلمية وبيوت المال والورصة في الولايات المتحدة. ومن المتوقع ان يبلغ عدد الجهات المشاركة في هذا النظام الجديد على مدى السنوات الخمس المقبلة حوالي مليوني مركز او وحدة في امريكا وخارجها.

وتفاوتت نوعية الهيئات المشاركة في المركز المعلوماتي، بين مستخدمي اجهزة الكمبيوتر الشخصية المنزلية، ومراكز البحث العلمي ومراكز صناعة القرار المتصلة بالكونجرس، او تلك التابعة للخارجية الامريكية، او البيت الابيض وصولا الى سوق المال في وول ستريت. وقد خصصت الحكومة الامريكية ميزانية تبلغ مئات الملايين من الدولارات لتنفيذ المرحلة التمهيدية التي تستغرق على بناء الكمبيوتر المركزي الجديد، واقامة شبكة عالمية من الاتصالات تربط بين ملايين الاجهزة في انحاء الولايات المتحدة.

وباتي قرار الحكومة الامريكية ضمن سياق محصور مع اليابان. وكانت اليابان قد خصصت ميزانية هائلة قرها (٢٥٠) مليار دولار لانفاقها على مدى ال ٢٥ عاما المقبلة في اقامة مركز الكمبيوتر المعلوماتي. وتحاول الادارة الامريكية في قرارها الاخير هذا تقليد النمط الياباني بحد اقل فبره رغم انها رصت مبلغا اوليا قدره (٦٣٨) مليون دولار لانفاقه في العام الاول ضمن مشروع الخطة الخمسية للشبكة العملاقة.

وبعد خمس سنوات سيتمكن المشاركون الامريكيون من تلقي ما يزيد عن خمسين صفحة من المعلومات في كافة فروع المعرفة البشرية في اقل من ثانية واحدة.

ولا بد للعالم الثالث ان يكمل مراكز معلوماتية نظرية فيها قواعد بيانات رئيسية وتفرع منها شبكات فرعية للتغذية والتلقي، لتحصل منها على المعلومات الضرورية صناعيا واقتصاديا عن طريق التبادل المعلوماتي المتكثري انيا. ويمكن لهذه المراكز المعلوماتية ان تتصل بالشبكات الدولية لتتلقى منها المعلومات الى من شاء. ورغم ان هناك وجودا باديا لبعض جوانب هذه الشبكات الا ان تصديدها وربطها بشكل موسع لم يتم بعد، رغم انه الآن ممكن من الناحية الفنية باقل قدر من العقبات.

ان تواف هذه المراكز المعلوماتية يفرق كما هائلا من المعلومات لقاعدة واسعة من المدراء والمصنعين ترفع من مستوى وعيهم، وتحسن مستوى اتخاذ القرار، كما تؤثر في نوعيته وتوقيته، وهي قضايا حيوية وهامة لبقاء الشركات الصناعية والبنوك بل والامم في مجال التنافس التجاري الاقليمي والدولي على حد سواء.

دور المحاسب القانوني في تحويل الملكية العامة الى القطاع الخاص

كما يلي:

- تحويل عام للملكية عن طريق ثلاثة:
- بيع الاسهم عن طريق اصدار عام.
- مبادلة شهادات الاستثمار بالاسهم عن طريق اصدار عام.
- زيادة رأس المال وبيع الاسهم الخاصة بترك.
- تحويل خاص للملكية عن طريق عرض الاسهم على الموظفين او المزارد.

رابعاً : دور المحاسب القانوني في الخطوات المبينة سابقاً دور مهم وكبير حيث انه يمكن ان يساهم في مرحلة التخطيط والتحضير للتخصيص بمساعدة الشركات على تحسين الاداء واتباع اصول المحاسبة الدولية المتعارف عليها ومن ثم المشاركة في فحص البيانات المالية التي يعتمد عليها في اصدار الاسهم الجديدة وكذلك فحص المعالجة المحاسبية للفاصل او العجز الناتج عن اعادة التقييم ويتعاون المحاسب القانوني مع المصنفين والحامين في مهام عديدة مرتبطة بالتخصيص وفحص عملية توزيع الاسهم على المساهمين الجدد.

وقد ارات الحكومة الفرنسية ان تحقق التوزيع العادل للاسهم على الموظفين والمستثمرين وكذلك حماية المصالح الوطنية وذلك قررت ان لا تتجاوز ملكية اي مساهم عن ٥ من الاسهم المعروضة للبيع وكذلك عدم تجاوز ملكية الاسهم للاجانب عن ٢٠٪ ويأتي دور المحاسب القانوني في التأكد من تنفيذ هذه التعليمات.

دور المحاسب القانوني في تحويل الملكية العامة الى القطاع الخاص

كما يلي:

- تحويل عام للملكية عن طريق ثلاثة:
- بيع الاسهم عن طريق اصدار عام.
- مبادلة شهادات الاستثمار بالاسهم عن طريق اصدار عام.
- زيادة رأس المال وبيع الاسهم الخاصة بترك.
- تحويل خاص للملكية عن طريق عرض الاسهم على الموظفين او المزارد.

رابعاً : دور المحاسب القانوني في الخطوات المبينة سابقاً دور مهم وكبير حيث انه يمكن ان يساهم في مرحلة التخطيط والتحضير للتخصيص بمساعدة الشركات على تحسين الاداء واتباع اصول المحاسبة الدولية المتعارف عليها ومن ثم المشاركة في فحص البيانات المالية التي يعتمد عليها في اصدار الاسهم الجديدة وكذلك فحص المعالجة المحاسبية للفاصل او العجز الناتج عن اعادة التقييم ويتعاون المحاسب القانوني مع المصنفين والحامين في مهام عديدة مرتبطة بالتخصيص وفحص عملية توزيع الاسهم على المساهمين الجدد.

وقد ارات الحكومة الفرنسية ان تحقق التوزيع العادل للاسهم على الموظفين والمستثمرين وكذلك حماية المصالح الوطنية وذلك قررت ان لا تتجاوز ملكية اي مساهم عن ٥ من الاسهم المعروضة للبيع وكذلك عدم تجاوز ملكية الاسهم للاجانب عن ٢٠٪ ويأتي دور المحاسب القانوني في التأكد من تنفيذ هذه التعليمات.

دور المحاسب القانوني في تحويل الملكية العامة الى القطاع الخاص

كما يلي:

- تحويل عام للملكية عن طريق ثلاثة:
- بيع الاسهم عن طريق اصدار عام.
- مبادلة شهادات الاستثمار بالاسهم عن طريق اصدار عام.
- زيادة رأس المال وبيع الاسهم الخاصة بترك.
- تحويل خاص للملكية عن طريق عرض الاسهم على الموظفين او المزارد.

رابعاً : دور المحاسب القانوني في الخطوات المبينة سابقاً دور مهم وكبير حيث انه يمكن ان يساهم في مرحلة التخطيط والتحضير للتخصيص بمساعدة الشركات على تحسين الاداء واتباع اصول المحاسبة الدولية المتعارف عليها ومن ثم المشاركة في فحص البيانات المالية التي يعتمد عليها في اصدار الاسهم الجديدة وكذلك فحص المعالجة المحاسبية للفاصل او العجز الناتج عن اعادة التقييم ويتعاون المحاسب القانوني مع المصنفين والحامين في مهام عديدة مرتبطة بالتخصيص وفحص عملية توزيع الاسهم على المساهمين الجدد.

وقد ارات الحكومة الفرنسية ان تحقق التوزيع العادل للاسهم على الموظفين والمستثمرين وكذلك حماية المصالح الوطنية وذلك قررت ان لا تتجاوز ملكية اي مساهم عن ٥ من الاسهم المعروضة للبيع وكذلك عدم تجاوز ملكية الاسهم للاجانب عن ٢٠٪ ويأتي دور المحاسب القانوني في التأكد من تنفيذ هذه التعليمات.

دور المحاسب القانوني في تحويل الملكية العامة الى القطاع الخاص

كما يلي:

- تحويل عام للملكية عن طريق ثلاثة:
- بيع الاسهم عن طريق اصدار عام.
- مبادلة شهادات الاستثمار بالاسهم عن طريق اصدار عام.
- زيادة رأس المال وبيع الاسهم الخاصة بترك.
- تحويل خاص للملكية عن طريق عرض الاسهم على الموظفين او المزارد.

رابعاً : دور المحاسب القانوني في الخطوات المبينة سابقاً دور مهم وكبير حيث انه يمكن ان يساهم في مرحلة التخطيط والتحضير للتخصيص بمساعدة الشركات على تحسين الاداء واتباع اصول المحاسبة الدولية المتعارف عليها ومن ثم المشاركة في فحص البيانات المالية التي يعتمد عليها في اصدار الاسهم الجديدة وكذلك فحص المعالجة المحاسبية للفاصل او العجز الناتج عن اعادة التقييم ويتعاون المحاسب القانوني مع المصنفين والحامين في مهام عديدة مرتبطة بالتخصيص وفحص عملية توزيع الاسهم على المساهمين الجدد.

وقد ارات الحكومة الفرنسية ان تحقق التوزيع العادل للاسهم على الموظفين والمستثمرين وكذلك حماية المصالح الوطنية وذلك قررت ان لا تتجاوز ملكية اي مساهم عن ٥ من الاسهم المعروضة للبيع وكذلك عدم تجاوز ملكية الاسهم للاجانب عن ٢٠٪ ويأتي دور المحاسب القانوني في التأكد من تنفيذ هذه التعليمات.

دور المحاسب القانوني في تحويل الملكية العامة الى القطاع الخاص

كما يلي:

- تحويل عام للملكية عن طريق ثلاثة:
- بيع الاسهم عن طريق اصدار عام.
- مبادلة شهادات الاستثمار بالاسهم عن طريق اصدار عام.
- زيادة رأس المال وبيع الاسهم الخاصة بترك.
- تحويل خاص للملكية عن طريق عرض الاسهم على الموظفين او المزارد.

رابعاً : دور المحاسب القانوني في الخطوات المبينة سابقاً دور مهم وكبير حيث انه يمكن ان يساهم في مرحلة التخطيط والتحضير للتخصيص بمساعدة الشركات على تحسين الاداء واتباع اصول المحاسبة الدولية المتعارف عليها ومن ثم المشاركة في فحص البيانات المالية التي يعتمد عليها في اصدار الاسهم الجديدة وكذلك فحص المعالجة المحاسبية للفاصل او العجز الناتج عن اعادة التقييم ويتعاون المحاسب القانوني مع المصنفين والحامين في مهام عديدة مرتبطة بالتخصيص وفحص عملية توزيع الاسهم على المساهمين الجدد.

وقد ارات الحكومة الفرنسية ان تحقق التوزيع العادل للاسهم على الموظفين والمستثمرين وكذلك حماية المصالح الوطنية وذلك قررت ان لا تتجاوز ملكية اي مساهم عن ٥ من الاسهم المعروضة للبيع وكذلك عدم تجاوز ملكية الاسهم للاجانب عن ٢٠٪ ويأتي دور المحاسب القانوني في التأكد من تنفيذ هذه التعليمات.

دور المحاسب القانوني في تحويل الملكية العامة الى القطاع الخاص

كما يلي:

- تحويل عام للملكية عن طريق ثلاثة:
- بيع الاسهم عن طريق اصدار عام.
- مبادلة شهادات الاستثمار بالاسهم عن طريق اصدار عام.
- زيادة رأس المال وبيع الاسهم الخاصة بترك.
- تحويل خاص للملكية عن طريق عرض الاسهم على الموظفين او المزارد.

رابعاً : دور المحاسب القانوني في الخطوات المبينة سابقاً دور مهم وكبير حيث انه يمكن ان يساهم في مرحلة التخطيط والتحضير للتخصيص بمساعدة الشركات على تحسين الاداء واتباع اصول المحاسبة الدولية المتعارف عليها ومن ثم المشاركة في فحص البيانات المالية التي يعتمد عليها في اصدار الاسهم الجديدة وكذلك فحص المعالجة المحاسبية للفاصل او العجز الناتج عن اعادة التقييم ويتعاون المحاسب القانوني مع المصنفين والحامين في مهام عديدة مرتبطة بالتخصيص وفحص عملية توزيع الاسهم على المساهمين الجدد.

وقد ارات الحكومة الفرنسية ان تحقق التوزيع العادل للاسهم على الموظفين والمستثمرين وكذلك حماية المصالح الوطنية وذلك قررت ان لا تتجاوز ملكية اي مساهم عن ٥ من الاسهم المعروضة للبيع وكذلك عدم تجاوز ملكية الاسهم للاجانب عن ٢٠٪ ويأتي دور المحاسب القانوني في التأكد من تنفيذ هذه التعليمات.

دور المحاسب القانوني في تحويل الملكية العامة الى القطاع الخاص

كما يلي:

- تحويل عام للملكية عن طريق ثلاثة:
- بيع الاسهم عن طريق اصدار عام.
- مبادلة شهادات الاستثمار بالاسهم عن طريق اصدار عام.
- زيادة رأس المال وبيع الاسهم الخاصة بترك.
- تحويل خاص للملكية عن طريق عرض الاسهم على الموظفين او المزارد.

رابعاً : دور المحاسب القانوني في الخطوات المبينة سابقاً دور مهم وكبير حيث انه يمكن ان يساهم في مرحلة التخطيط والتحضير للتخصيص بمساعدة الشركات على تحسين الاداء واتباع اصول المحاسبة الدولية المتعارف عليها ومن ثم المشاركة في فحص البيانات المالية التي يعتمد عليها في اصدار الاسهم الجديدة وكذلك فحص المعالجة المحاسبية للفاصل او العجز الناتج عن اعادة التقييم ويتعاون المحاسب القانوني مع المصنفين والحامين في مهام عديدة مرتبطة بالتخصيص وفحص عملية توزيع الاسهم على المساهمين الجدد.

وقد ارات الحكومة الفرنسية ان تحقق التوزيع العادل للاسهم على الموظفين والمستثمرين وكذلك حماية المصالح الوطنية وذلك قررت ان لا تتجاوز ملكية اي مساهم عن ٥ من الاسهم المعروضة للبيع وكذلك عدم تجاوز ملكية الاسهم للاجانب عن ٢٠٪ ويأتي دور المحاسب القانوني في التأكد من تنفيذ هذه التعليمات.

دور المحاسب القانوني في تحويل الملكية العامة الى القطاع الخاص

كما يلي:

- تحويل عام للملكية عن طريق ثلاثة:
- بيع الاسهم عن طريق اصدار عام.
- مبادلة شهادات الاستثمار بالاسهم عن طريق اصدار عام.
- زيادة رأس المال وبيع الاسهم الخاصة بترك.
- تحويل خاص للملكية عن طريق عرض الاسهم على الموظفين او المزارد.

رابعاً : دور المحاسب القانوني في الخطوات المبينة سابقاً دور مهم وكبير حيث انه يمكن ان يساهم في مرحلة التخطيط والتحضير للتخصيص بمساعدة الشركات على تحسين الاداء واتباع اصول المحاسبة الدولية المتعارف عليها ومن ثم المشاركة في فحص البيانات المالية التي يعتمد عليها في اصدار الاسهم الجديدة وكذلك فحص المعالجة المحاسبية للفاصل او العجز الناتج عن اعادة التقييم ويتعاون المحاسب القانوني مع المصنفين والحامين في مهام عديدة مرتبطة بالتخصيص وفحص عملية توزيع الاسهم على المساهمين الجدد.

وقد ارات الحكومة الفرنسية ان تحقق التوزيع العادل للاسهم على الموظفين والمستثمرين وكذلك حماية المصالح الوطنية وذلك قررت ان لا تتجاوز ملكية اي مساهم عن ٥ من الاسهم المعروضة للبيع وكذلك عدم تجاوز ملكية الاسهم للاجانب عن ٢٠٪ ويأتي دور المحاسب القانوني في التأكد من تنفيذ هذه التعليمات.

